

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії Золочівської міської ради
від 25.02.2021 року № 116

_____ І. Гриньків

М.П.

ПРОГРАМА
проведення нормативної грошової оцінки земель
населених пунктів Золочівської міської територіальної
громади Золочівського району Львівської області
на 2021 рік

ПОГОДЖЕНО

Перший заступник міського голови

_____ Б. Рибача

ПОГОДЖЕНО

Начальник фінансового управління
Золочівської міської ради

_____ Г. Мудра

ПОГОДЖЕНО

Голова постійної комісії з питань
бюджету, збору податків,
економічної політики, інвестицій,
підприємництва, транспорту і зв'язку

_____ В. Будзівула

ПОГОДЖЕНО

Голова постійної комісії з земельних
питань, екології, містобудування,
архітектури та охорони історичного
середовища міста

_____ Т. Городиловський

**Програма
проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської
міської територіальної громади
Золочівського району Львівської області
на 2021 рік**

Вступ

Програма розроблена відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», Бюджетного кодексу України. Відповідно до статті 18 Закону України «Про оцінку земель» нормативна грошова оцінка земельних ділянок несільськогосподарського призначення проводиться не раніше як один раз у 5-7 років.

В основі нормативної грошової оцінки земель населених пунктів лежить капіталізація рентного доходу, що отримується залежно від місця розташування населеного пункту в загальнодержавній, регіональній і місцевій системах виробництва та розселення, облаштування його території та якості земель з урахуванням природно-кліматичних та інженерно-геологічних умов, архітектурно-ландшафтної та історико-культурної цінності, екологічного стану, функціонального використання земель.

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок використовується для визначення розміру земельного податку, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель тощо.

Дана Програма спрямована на забезпечення виконання робіт з проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області. Видатки, передбачені цією Програмою, пов'язані з наданням послуг науково-дослідними організаціями, щодо виготовлення документації відповідно до укладених договорів.

Виконання цих робіт та подальше використання розробленої технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста дозволить збільшити надходження до місцевого бюджету доходів від плати за землю.

Видатки на виконання Програми забезпечать подальший розвиток місцевого бюджету, доходи якого спрямовуватимуться на соціально-економічний розвиток міста та інші заходи, пов'язані з розширенням відтворення.

Мета програми

Метою Програми є проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області та виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель цих населених пунктів.

Цілі програми

Основною ціллю програми є збільшення надходжень до бюджету у вигляді земельного податку, орендної плати, відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва та збільшенні державного мита при обміні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок.

Очікуваний результат виконання програми

Реалізація цієї програми забезпечить збільшення надходжень до бюджету у вигляді земельного податку, орендної плати, втрат сільськогосподарського

виробництва та збільшенні державного мита при обміні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок.

Фінансування Програми

Фінансування Програми здійснюватиметься в межах бюджетних призначень затверджених на її виконання на відповідний бюджетний період у міському бюджеті Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області, а також за рахунок інших коштів не заборонених законодавством. Обсяг необхідного фінансування заходів Програми приведено в додатку №1.

Додаток 1

Обсяг необхідного фінансування заходів Програми

Назва населеного пункту, по якому необхідно провести нормативну грошову оцінку земель	Вартість робіт тис.грн.
с. Струтин	22,540
с. Золочівка	20,657
с. Зарваниця	19,970
с. Кийків	13,121
с. Бонишин	23,131
с. Залісся	28,487
с. Хильчиці	20,714
с. Ясенівці	49,433
РАЗОМ	198,053

Координація та контроль за виконанням програми

Виконання Програми покладається на Золочівську міську раду Золочівського району Львівської області.

Контроль за виконанням програми покладається на постійну комісію з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області.

Додатки

1. Ресурсне забезпечення Програми (Додаток 2)
2. Перелік завдань, заходів та показників проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області на 2021 рік (Додаток 3)

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Паспорт Програми
проведення нормативної грошової оцінки земель населених
пунктів Золочівської міської територіальної громади
Золочівського району Львівської області
на 2021 рік

1.	Розробник програми	Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області
2.	Відповідальний Програми виконавець	Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області
3.	Дата, номер документа органу виконавчої влади про затвердження Програми	Рішення сесії Золочівської міської ради від _____ року №_____
4.	Мета Програми	Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області та виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель цих населених пунктів
5.	Термін реалізації Програми	2021 рік
6.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, тис. грн. у тому числі:	198,053 тис.грн
6.1	Кошти міського бюджету Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області	198,053 тис.грн
7.	Очікувані результати виконання програми	Збільшення надходжень до бюджету у вигляді земельного податку, орендної плати, втрат сільськогосподарського виробництва та збільшенні державного мита при обміні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 2
до програми проведення нормативної грошової оцінки
земель населених пунктів Золочівської міської
територіальної громади Золочівського району Львівської
області на 2021 рік
від 25.02.2021 р. №_____

**Ресурсне забезпечення
ПРОГРАМИ
проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади
Золочівського району Львівської області на 2021 рік**

тис. грн.	
Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	2021 рік
Усього,	198,053
у тому числі:	
Кошти міського бюджету Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області	198,053

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 3
до програми проведення нормативної грошової оцінки
земель населених пунктів Золочівської міської
територіальної громади Золочівського району Львівської
області на 2021 рік
від 25.02.2021 р. №_____

**Перелік завдань, заходів та показників
проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади
Золочівського району Львівської області на 2021 рік**

№ з/ п	Назва завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
1.	Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області	Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області	<i>затрат</i> обсяг виділеного фінансового ресурсу з бюджету, тис.грн. <i>продукту</i> площа земель на яких планується проведення нормативної грошової оцінки земель <i>ефективності</i> середні витрати на проведення нормативної грошової оцінки 1 га земель, грн. <i>якості</i> площа земельних ділянок на яких проведено нормативну грошову оцінку у загальній площі земель населених пунктів міської територіальної громади , %	Золочівська міська рада	Міський бюджет Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області	198,053	Збільшення надходжень до бюджету у вигляді земельного податку, орендної плати, відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва та збільшенні державного мита при обміні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок
Усього						198,053	

Секретар міської ради

Олег Сидорович