



УКРАЇНА  
ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ

15.04.2021 №\_338\_

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та продаж її у власність на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши звернення Виконавця земельних торгів ПП «Фірма «СОМГІЗ» щодо розгляду та затвердження Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0700 га, кадастровий номер: 4621810100:08:033:0079, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Львівська область, м. Золочів (в межах населеного пункту), вул. Покрови, 40, звіт про експертну грошову оцінку та висновок про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виконані ТзОВ «Західземлепроект», рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради, керуючись статтями 12, 127, 128, 135-139 Земельного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол депутатської комісії з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста від 29.03.2021р., протокол депутатської комісії з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку від 30.03.2021р., сесія міської ради -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0700 га, кадастровий номер: 4621810100:08:033:0079, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Львівська область, місто Золочів (в межах населеного пункту), вул. Покрови, 40.
2. Продати на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 0,0700 га, категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Львівська область, місто Золочів (в межах населеного пункту), вул. Покрови, 40, кадастровий номер: 4621810100:08:033:0079.

3. Затвердити стартову ціну продажу земельної ділянки, зазначеної у п.2. даного Рішення, у власність в розмірі 64 421 грн. 00 коп. (Шістдесят чотири тисячі чотириста двадцять одна гривня 00 коп.) без ПДВ.

4. Встановити значення кроку у розмірі 5% від стартової ціни продажу земельної ділянки, що становить 3 221 грн. 05 коп.

5. Торги провести в порядку визначеному статтями 135-139 Земельного Кодексу України.

6. Місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити сесійний зал Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області за адресою: Львівська область, місто Золочів, вул. Шашкевича М., 22.

7. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити Виконавцю земельних торгів у межах термінів, визначених статтею 137 Земельного кодексу України з урахуванням робочого часу міської ради.

8. Уповноважити міського голову Гриньківа Ігоря Михайловича від імені Організатора бути присутнім на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів, укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки із Переможцем за результатами земельних торгів та інші документи з питань проведення земельних торгів.

9. Зобов'язати Переможця земельних торгів:

9.1. Відповідно до п.5. ст.135 Земельного кодексу України, п.5.ст.136 Земельного кодексу України, на виконання п.31 ст.137 Земельного кодексу України:

9.1.1. Відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів;

9.1.2. Відшкодувати Виконавцю витрати, пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів (аукціону) відповідно до вимог чинного законодавства України;

9.1.3. Відшкодування витрат на підготовку Лоту до проведення та на організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону здійснюється Учасником, що став Переможцем торгів на підставі окремого договору між Виконавцем та Учасником земельних торгів у формі аукціону.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста та депутатську комісію з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку.

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ