



**УКРАЇНА**  
**ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ХІХ СЕСІЯ VІІ СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ (ПРОЄКТ)**

27.01.2022 № \_\_\_\_\_

Про завершення будівництва

У зв'язку із закінченням будівництва об'єкта «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області», керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», діючи відповідно до Закону України про місцеве самоврядування в Україні», міська рада -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Заслухавши інформаційну довідку (додаток 1) щодо закінчення будівництва об'єкта «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області» - прийняти її до відома.
2. Погодити прийняття на баланс Золочівському міському житлово-комунальному підприємству закінчений будівництвом об'єкт «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області».
3. Начальнику відділу фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку-головному бухгалтеру О. Лучанко здійснювати погашення кредиту Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО), сплату відсотків, а також інші витрати, пов'язані з отриманням та погашенням даного запозичення за рахунок коштів передбачених у міському бюджеті Золочівської міської територіальної громади.
4. Відзначити подякою Золочівської міської ради посадових осіб Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) та консалтингової організації «Гарде» за сумлінне виконання службових обов'язків, старанність, високий професіоналізм, плідну співпрацю та успішну реалізацію проєкту «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області». (додаток 2)
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гавришківа В.Р.

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ

## ІНФОРМАЦІЙНА ДОВІДКА

### Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області

1	Замовник	Золочівське міське виробниче житлово-комунальне підприємство Золочівської міської ради Львівської області
2	Назва об'єкта	Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області
3	Дані про замовника	Золочівське міське виробниче житлово-комунальне підприємство Золочівської міської ради Львівської області
4	Дані про ген. підрядника	ТОВ «УКР ДОР СВІТЛО» 61153, Україна, м. Харків, проспект Ювілейний, б.56 офіс 408 ЄДРПОУ 41631041 ІПН 416310420346 Тел. +380677433401 e-mail ukrdorsvitlo@gmail.com

#### 1. Характеристика існуючої ситуації

Протяжність мереж зовнішнього освітлення м. Золочів становить 56.7 км. Інвентарна кількість світлоточок станом на 2019 р становить 1 234 шт., з них з натрієвими лампами 494 шт., з лампами розжарювання - 22 шт, світлодіодні світильники - 718 шт.

Система зовнішнього освітлення міста оснащена приладами обліку електричної енергії, що забезпечують 100% обліку електроенергії. Кількість робочих годин освітлення в середньому становить 3 480 годин на рік. Тариф за електроенергію станом на грудень 2019 р. становить 2 680 грн за 1 МВт/год. Управління вуличним освітленням здійснюється через сутінкові реле та електромеханічні таймери шаф управління.

Кількість шаф управління 9 шт.

Експлуатацію та обслуговування системи освітлення виконує Золочівське міське виробниче житлово - комунальне підприємство. Для виконання робіт по обслуговуванню електромереж вуличного освітлення, підприємство має на балансі 2 автовишки та 2 вантажних автомобілі. Техніка знаходиться в задовільному технічному стані.

В результаті використання застарілих світильників з натрієвими лампами та лампами розжарювання Місто несе суттєві витрати на електроенергію та

обслуговування світильників. Станом на 2019 рік загальне споживання електричної енергії становить 627,3 МВт\*год/рік.

### **Інформація щодо обсягу робіт**

Виконання заходів по Проекту значно покращило рівень освітлення доріг та тротуарів, прилеглих територій, що підвищить безпеку пересування, комфорт для учасників дорожнього руху та пішоходів.

### **2. В ході реалізації Проекту виконано:**

**Перелік об'єктів у місті Золочів, які задіяні в Проекті «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів Львівської області»:**

#### **1 черга:**

вул. Львівська, вул. Тернопільська, вул. Січових Стрільців, вул. Чорновола В., вул. Шевченка Г., вул. Шухевича Р. Героя України, вул. Бродівська, вул. Шашкевича М., вул. Пушкіна О., вул. Бандери Ст. Героя України, вул. Лермонтова М., вул. Павлова академіка, вул. Вороняцька, вул. Промислова.

#### **\*2 черга:**

<i>Найменування заходу</i>	<i>Перелік робіт</i>	<i>Кількість</i>
Капітальний ремонт вуличного освітлення по наступним вулицям:		
вул. Галицька	1. Заміна існуючих світильників потужністю 150 Вт на світлодіодні потужністю 50 Вт, шт	40
	2. Заміна кронштейнів типу ОГ-1 (оголовок 1,5м)	29
	3. Встановлення металевих опор з фундаментом та кронштейном на 1 рожок, шт	11
	4. Заміна існуючого проводу на СІП, м	850
	5. Прокладання кабелю під землею, м	350
вул. Січових Стрільців, вул. Тернопільська, вул. Львівська,	1. Встановлення світлодіодних світильників потужністю 20 Вт, шт	35
	2. Встановлення металевих опор з фундаментом та кронштейном на 1 рожок, шт	35
	3. Прокладання кабелю під землею, м	520
	4. Влаштування проколу методом продавлювання без розроблення ґрунту, м	60

\*Додаткові заходи, будуть реалізовані за умови виникнення заощаджень під реалізації Проекту.

В ході реалізації 1-ї черги будівництва :

Замінено старі світильники на нові світлодіодні світильники – у кількості 444 шт.;

Встановлення нових світлодіодних світильників у кількості 201 шт.;

Заміну існуючих кронштейнів у кількості 444 шт.;

Встановлення нових металевих опор освітлення у кількості 160 шт.;

Демонтаж існуючого проводу АС25 у кількості – 14 000 м;

Монтаж самонесучого ізоляованого проводу СІП у кількості 14 000 м;

Прокладання в трубах кабелю АВВГ у кількості 5 130 м;

Влаштування контурів захисного заземлення опор мережі освітлення;

Монтаж шафи управління в кількості 9 шт.;

Встановлення системи дистанційного управління зовнішнім освітленням:  
диспетчерський пункт – 1 комплект;

блок керування СУГО – 9 шт.;

Виконання комплексу пускових та налагоджувальних робіт

### 3. Основні вимоги до обладнання:

#### 3.1 Вимоги до світлотехнічного обладнання:

**Технічні вимоги до світлодіодних світильників наведено в таблиці 3.1.**

**Таблиця 3.1 Технічні вимоги до світлодіодних світильників вуличного освітлення**

	Характеристика	Параметр	Чим повинно бути підтверджено <sup>1</sup>
1	Робоча напруга (допустимий діапазон перепадів), В	230 (175 ÷ 260)	ПА
2	Частота струму, Гц	50 ± 5%	ПА
3	Номінальна потужність, Вт	80, 70, 50, 20(Похибка потужності пропонованого світильника не повинна перевищувати 10% від очікуваної потужності згідно тендерної документації.)	ПР
4	Корельована колірна температура, К <sup>0</sup>	4000; 4500	ПР
5	Коефіцієнт потужності,	0,95	ПР

<sup>1</sup>ПА – паспорт виробника, ПР – протокол випробувань акредитованого органу, копія підтверджена печаткою учасника тендеру, протокол повинен містити результати фактичних вимірювань (розгорнутий протокол), С – сертифікат, І – інші документи

	не менше		
6	Робоча температура, С <sup>0</sup>	-35 ÷ +50	ПА
7	Ступінь захисту світильника, або ж, Ступінь захисту оптичного блоку, електричного блоку та з'єднань, не нижче:	IP 65	ПР
8	Крива сили світла у поздовжній площині	відповідно до технічного розрахунку	ПР
9	Індекс кольоропередачі, не менше	70	ПР
10	Світлова віддача (енергетична ефективність) світильника, не менше, Лм/Вт	125	ПР
11	Мінімальний ресурс роботи, годин	100 000	ПА
12	Гарантійний строк служби, не менше, років	5	
13	Спосіб кріплення світильника	Консольне до опори з можливістю регулювання кута нахилу світильника	ПА
14	Матеріал корпусу-радіатора	Алюмінієвий сплав високої теплопровідності	ПА
15	Захист корпусу світильника	Корпус світильника захищений від дії навколишнього середовища антикорозійним покриттям шляхом окраски чи анодування.	ПА
16	Вимоги до теплообміну	Корпус-радіатор не може бути розташований у якомусь додатковому кожусі. Корпус світильника повинен забезпечувати ефективний тепловідвід.	ПА
17	Захист від перенапруги	Наявність блоку захисту від атмосферних перенапруги не менше 10кВ	ПА
18	Керування рівнем світлового потоку	Блок живлення світильників, потужністю понад 50 Вт,	ПА

		повинен мати можливість програмування на не менш ніж 3-х рівневедімування з автономним таймером. Глибина програмування 1 рік.	
19	Постійний світловий потік (CLO)	Блок живлення світильників, потужністю понад 50 Вт, повинен мати функцію підтримування постійного світлового потоку.	ПА
20	Вимоги щодо безпечності конструкції	Світильники повинні відповідати вимогам ДСТУ EN 60598-1:2017 та ДСТУ EN 60598-2-3:2014	С
21	Вимоги щодо електромагнітної сумісності	Світильники відповідають вимогам ДСТУ EN 55015:2014 2017, ДСТУ EN 61000-3-2:2015 2016, ДСТУ EN 61000-3-3:2014 2017, ДСТУ EN 61547:2014 2016	С
22	Технологія виконання оптичного модуля	SMD технологія	ПА
23	Тип кривої сили світла	Ш (широка)	ПР
24	Фотометричні дані	Вимірювання сили світла для створення файлу в форматі *ies	ПР
Світильники повинні виготовлятися серійно.			
<p>Конструкція і механічна міцність світильника повинні забезпечити стійкість до зовнішніх впливів, безпеку при дотриманні вимог до експлуатації та збереження працездатності без зміни світлотехнічних параметрів, що вказується в паспорті виробу. Корпус світильників повинен забезпечувати монтаж на кронштейни діам. до 60мм. та мати змогу регулювати кут нахилу. Необхідний кут нахилу світильника допускається забезпечувати перехідними елементами, які мають бути включені у комплект поставки світильників без зміни їх вартості.</p>			
<p>В обсяг поставки світильника повинні входити контактні затискачі для приєднання до шино-проводу. Контактні затискачі повинні забезпечувати герметичність з'єднань.</p>			
<p>Наявність документально підтвердженого досвіду експлуатації не менше одного року світильників цього типу на не менш, ніж трьох різних об'єктах аналогічної категорії(вулиці міст / сільських поселень), наявність позитивних відгуків від кінцевих споживачів (експлуатуючих організацій).</p> <p>Відгуки повинні бути надані безпосередньо від трьох різних експлуатуючих організацій та містити інформацію про тип та строк</p>			

експлуатації світильників, контактні дані відповідальної особи, що надає такий документ.

#### **Супроводжуючі документи**

- технічний паспорт світильника;
- сертифікат відповідності
- сертифікат виробника ISO 9001;
- відповідність параметрів технічним умовам повинна бути підтверджена, сертифікатами чи іншими відповідними документами згідно діючих національних стандартів України, деклараціями про відповідність вимогам Технічного регламенту низьковольтного електричного обладнання, Технічного регламенту з електромагнітної сумісності обладнання, Технічного регламенту енергетичного маркування ламп та світильників;
- світильники обов'язково повинні мати повні розгорнуті протоколи вимірювань технічних параметрів з вимірними фотометричними даними про фактичну КСС від акредитованого на такі вимірювання центру.
- електронні IES-файли пропонування світильників.

#### **4. Бюджет Проекту**

Загальна кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво становить 17131,470 тис. грн., у тому числі витрати на будівельні роботи 13 116,033 тис. грн., витрати обладнання 498,912 тис. грн.

Однак роботи виконувались в рамках затвердженого Проектом бюджету і їх вартість становила 11 197,0 тис. грн., у тому числі:

- витрати на проведення тендерної процедури – 197,0 тис. грн.
- будівельні роботи - 10 896,8 тис. грн.
- послуги технагляду – 103,2 тис. грн.

Фінансування Проекту здійснювалося за рахунок кредитних коштів НЕФКО – 9900,0 тис. грн. та коштів міського бюджету – 1297,0 тис. грн.

#### **5. Погашення кредитних зобов'язань**

Вид запозичення – зовнішній кредит.

Розмір та валюта запозичення (розмір основної суми боргу) – 9 900 000,00 гривень.

Строк запозичення – до 5 років від дати підписання кредитного договору (до 25.09.2025р.).

Відсоткова ставка –3% річних.

Сплата відсотків за користування запозиченням здійснюється щоквартальними платежами, відповідно до умов кредитного договору,

починаючи з першої погодженої дати платежу, що припадає після надання першого траншу кредиту.

Погашення кредиту здійснюється щоквартальними платежами відповідно до умов кредитного договору.

Майнове або інше забезпечення виконання зобов'язань за запозиченням не надається.

Станом на 01.01.2022 р. сплачено відсотків за користуванням кредитом в сумі 55 192,50 грн.

Секретар міської ради

Олег СИДОРОВИЧ



Додаток 2  
до рішення від 27.01.2022 р. № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

осіб для підготовки подяк за участь у реалізованому  
проєкті «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення м. Золочів  
Львівської області»

1. Юлія Шевчук, старший інвестиційний радник, директор Представництва НЕФКО в Україні
2. Анна Мінакова, інвестиційний і технічний експерт Представництва НЕФКО в Україні
3. Моніторинговий консультант НІРАС
4. Gunnar Bark, Sweco International AB
5. Володимир Дебой, керівник місцевих консультантів Консалтингової компанії «ГАРДЕ»
6. Леся Щуцька, експерт з фінансових питань Консалтингової компанії ГАРДЕ
7. Анатолій Дерев'янка, експерт з технічних питань Консалтингової компанії ГАРДЕ
8. Анастасія Долежал, координатор проєкту Консалтингової компанії ГАРДЕ

Секретар міської ради

Олег СИДОРОВИЧ