



**УКРАЇНА**  
**ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ХІХ СЕСІЯ VІІ СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

27.01.2022 р. № 2148

Про включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на земельних торгах у формі електронного аукціону та продаж на земельних торгах у формі електронного аукціону права оренди земельної ділянки водного фонду в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами

З метою ефективного використання земель, сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради, враховуючи пропозиції постійної комісії з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста, від 10.01.2022р., керуючись ст. ст. 12, 127, 135 - 139 Земельного кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», сесія міської ради -

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Забезпечити юридичні дії щодо здійснення реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 4,8857 га, кадастровий номер: 4621885200:62:000:0013; цільове призначення - для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ – 10.07), категорія земель – землі водного фонду, що розташована: Львівська область, Золочівський район, на території Золочівської міської ради (за межами населеного пункту села Підлипці) за Золочівською міською радою.

2.Включити в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на них в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на земельних торгах у формі електронного аукціону: земельну ділянку водного фонду загальною площею 4,8857 га; цільове призначення: для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ – 10.07), що розташована: Львівська область, Золочівський район, на території Золочівської міської ради (за межами населеного пункту

с. Підлипці), кадастровий номер: 4621885200:62:000:0013 в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами площею 2,3426 га та 1,7290 га.

3. Продати право оренди, терміном на 10 (десять) років, земельної ділянки водного фонду загальною площею 4,8857 га; цільове призначення - для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ – 10.07), що розташована: Львівська область, Золочівський район, на території Золочівської міської ради (за межами населеного пункту с. Підлипці), кадастровий номер: 4621885200:62:000:0013 в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами площею 2,3426 га та 1,7290 га на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

4. Встановити умови користування земельною ділянкою в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами, зазначеної в даному Рішенні: використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно умов договору оренди землі в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами з дотриманням обмежень, встановлених згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051

5. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою 9 294, 00 грн. (дев'ять тисяч двісті дев'яносто чотири грн. 00 коп.) без ПДВ, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та річний розмір орендної плати за оренду водних об'єктів – 1 435 грн. 98 коп. (одна тисяча чотириста тридцять п'ять грн. 98 коп.) без ПДВ.

Торги провести в порядку визначеному ст. 135 - 139 Земельного Кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 ЗКУ.

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених п. 6 ст. 137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання п. 24 ст. 137 Земельного кодексу України відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів в сумі 44 188 грн.76 коп.(Сорок чотири тисячі сто вісімдесят вісім грн. 76 коп.) згідно виставлених рахунків.

9. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Затвердити проект договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, згідно з додатком № 1.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста.

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ