



УКРАЇНА
ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

26.05.2022 № 2287

Про затвердження технічної документації
із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖІ ЛАНИ» (село Княже вул. Шевченка, 47) в особі генерального директора Нича Едуарда Петровича, враховуючи протокол постійної комісії з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста від 09.05.2022 р., протокол постійної комісії з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку від 17.05.2022 р., керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» №2145 від 24.03.2022 р. та з метою захисту спадкового майна, відповідно ст. ст. 1277, 1283 та до ч. 1 ст. 1285 Цивільного Кодексу України, ст. 4 та ст. 19 Закону України «Про оренду землі», з урахуванням норм Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» від 20.09.2016 р. № 1533-VIII з урахуванням прав особи, що управляє спадщиною, враховуючи наявність на території Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області земельних ділянок сільськогосподарського призначення (паї), що не перебувають в оренді, власники яких померли, а спадкоємці за законом чи заповітом відсутні чи не прийняли спадщину, з метою наповнення місцевого бюджету міської ради та відповідно до ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області, а саме:

- ділянку № 1 площею 0,9947 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0101;
- ділянку № 2 площею 0,1851 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0102;
- ділянку № 3 площею 0,5857 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0103;
- ділянку № 4 площею 0,6638 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0104;

- ділянку № 5 площею 0,8203 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0114;
- ділянку № 6 площею 0,5763 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0149;
- ділянку № 7 площею 0,7920 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0151;
- ділянку № 8 площею 0,6356 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0169.

2. У зв'язку з відсутністю та/або неприйняття спадкоємцями спадщини, а також відмови про їх прийняття після спливу шести місяців з дня відкриття спадщини, прийняти в управління земельні ділянки сільськогосподарського призначення, що входять до складу спадщини, а саме:

- ділянку № 1 площею 0,9947 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0101;
- ділянку № 2 площею 0,1851 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0102;
- ділянку № 3 площею 0,5857 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0103;
- ділянку № 4 площею 0,6638 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0104;
- ділянку № 5 площею 0,8203 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0114;
- ділянку № 6 площею 0,5763 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0149;
- ділянку № 7 площею 0,7920 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0151;
- ділянку № 8 площею 0,6356 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0169.

3. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖІ ЛАНИ» терміном на 1 (один) рік земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що входять до складу спадщини, на які відсутні спадкоємці за заповітом і за законом, усунені від права на спадкування, не прийняли спадщину, а також відмовились від її прийняття після спливу шести місяців з дня відкриття спадщини, але не довше ніж до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на такі земельні ділянки, загальною площею 5,2535 га, а саме:

- ділянку № 1 площею 0,9947 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0101;
- ділянку № 2 площею 0,1851 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0102;
- ділянку № 3 площею 0,5857 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0103;
- ділянку № 4 площею 0,6638 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0104;
- ділянку № 5 площею 0,8203 га, кадастровий номер 4621887600:18:000:0114;
- ділянку № 6 площею 0,5763 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0149;
- ділянку № 7 площею 0,7920 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0151;
- ділянку № 8 площею 0,6356 га, кадастровий номер 4621887600:19:000:0169.

4. Встановити, що Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області має переважне право на купівлю сільськогосподарської продукції вирощеної ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖІ ЛАНИ».

5. Встановити ставку орендної плати за дані земельні ділянки в розмірі 8% нормативної грошової оцінки землі (ріллі по Львівській області) та зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖІ ЛАНИ» укласти договір оренди землі з Золочівською міською радою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста та постійну комісію з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку.

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ

Гербова печатка

Підпис

Оригінал даного рішення зберігається у справах Золочівської міської ради Згідно з оригіналом.

Секретар міської ради

Олег СИДОРОВИЧ

«_____» _____ 2022 р.