



КОПІЯ

УКРАЇНА
ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

13.06.2023 № 3080

Про внесення змін до рішення
Золочівської міської ради № 2041 від 23.12.2021
«Про розроблення Комплексного плану
просторового розвитку території
Золочівської територіальної громади
Золочівського району Львівської області»

Розглянувши протокол депутатської комісії з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста від 07.06.2023, керуючись рішенням Конституційного суду України від 16 квітня 2009р. № 7-рп/2009 справа № 1-9/2009 (справа про скасування актів органів місцевого самоврядування), ст. ст. 26, 47, ч. 2 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради –

В И Р І Ш И Л А:

I. Внести зміни до рішення Золочівської міської ради № 2041 від 23.12.2021 «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Золочівської територіальної громади Золочівського району Львівської області» та викласти його в наступній редакції:

Керуючись п. 42 ч. 1 ст. 26, ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», ст. ст. 16, 16¹, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України «Про землеустрій», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», п. 5 Постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 р. № 853 «Порядок та умови надання субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам на розроблення комплексних планів просторового розвитку територій територіальних громад», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. № 555 «Про

Оригінал даного документа зберігається у справах Золочівської міської ради. Згідно з оригіналом:

Секретар міської ради

Олег Сидорович

« 14 » 07 2023 року

затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2021р. № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території», враховуючи протокол депутатської комісії з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста від 07.06.2023 сесія міської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території Золочівської міської територіальної громади (далі – Комплексний план), у т. ч. внести зміни до Генерального плану адміністративного центру громади – міста Золочів.

2. Замовником розроблення Комплексного плану визначити відділ містобудування та архітектури Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області.

3. Створити тимчасовий консультативно-дорадчий орган виконавчого комітету Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області – робочу групу з формування завдання на розроблення Комплексного плану.

4. Затвердити Положення про робочу групу з формування завдання на розроблення Комплексного плану (Додаток 1).

5. Доручити Виконавчому комітету Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області:

5.1. у встановленому законодавством порядку повідомити про початок розроблення Комплексного плану;

5.2. забезпечити дотримання процедури підготовчого етапу розроблення Комплексного плану у відповідності до завдань та строків, визначених в Календарному плані (Додаток 2);

5.3. сформувати персональний склад робочої групи з формування завдання на розроблення Комплексного плану з дотриманням наступних вимог:

- частка членів, що представляють міську раду та виконавчий комітет міської ради, не повинна перевищувати половину складу робочої групи плюс одна особа;

- забезпечити участь у робочій групі принаймні одного представника від кожного з населених пунктів, розташованих на території Золочівської міської територіальної громади, який не є співробітником виконавчого комітету;

- допускається представлення одним членом робочої групи інтересів кількох суміжних населених пунктів територіальної громади;

- строк приймання заявок на участь у робочій групі має становити не менше 10 робочих днів з дня інформування про вимоги до персонального складу робочої групи та порядку подання кандидатур до неї.

Оригінал даного документа зберігається у справах Золочівської міської ради. Згідно з оригіналом:

Секретар міської ради

«14» 07 2023 року

Олег Сидорович

5.4.забезпечити врахування при розробленні завдання на розроблення Комплексного плану пропозицій щодо переліку та значень індикаторів (Додаток 3);

КОЛІЯ

5.5.оприлюднити прогнозовані наслідки розроблення Комплексного плану (Додаток 4).

6. Доручити відділ містобудування та архітектури Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області:

6.1 у встановленому законодавством порядку визначити джерела фінансування, строки розроблення та розробника Комплексного плану;

6.2 здійснювати контроль за розробленням Комплексного плану;

6.3 забезпечити врахування під час розроблення Комплексного плану матеріалів проекту «Історико-архітектурний опорний план м. Золочева. Визначення меж історичного ареалу. Межі та режими використання зон охорони пам'яток», розробленого Державним підприємством «Український регіональний спеціалізований науково-реставраційний інститут «Укрзахідпроектреставрація» та затвердженого Наказом Міністерства культури України від 19.10.2017р. № 1070;

6.4 забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки Комплексного плану;

6.5 забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів підчас розроблення Комплексного плану;

6.6 узгодити проєкт Комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів;

6.7 забезпечити розгляд проєкту Комплексного плану архітектурно-містобудівною радою при департаменті архітектури та розвитку містобудування Львівської обласної державної адміністрації;

6.8 забезпечити подання проєкту Комплексного плану експертній організації для проведення експертизи;

6.9 забезпечити погодження відповідних проєктних рішень комплексного плану відповідно до Земельного кодексу України;

6.10 розроблений та погоджений у визначеному чинним законодавством порядку проєкт Комплексного плану подати Золочівській міській раді Львівської області на затвердження.

7 Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста.

II. Додаток 2 викласти в новій редакції (додається).

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ

Оригінал даного документа зберігається у справах Золочівської міської ради. Згідно з оригіналом:
Секретар міської ради

«14» 07 2023 року

Олег Сидорович

Календарний план підготовчих процедур для розроблення Комплексного плану

з/п	Завдання підготовчого етапу розроблення Комплексного плану	Строк проведення (робочі дні)	Дата закінчення
1	Інформування через місцеві засоби масової інформації та веб-сайт Золочівської міської ради про початок розроблення Комплексного плану, порядок і строку внесення пропозицій до нього фізичними та юридичними особами	15	до 07.02.2022
2	Інформування мешканців територіальної громади шляхом розміщення інформаційного повідомлення на веб-сайті Золочівської міської ради щодо проведення громадських обговорень з формування завдання на розроблення комплексного плану, яке містить інформацію про вимоги до персонального складу робочої групи та порядку подання кандидатур до неї	10	до 31.01.2022
3	Вжиття заходів до отримання доступу до всіх чинних кадастрів та реєстрів. Отримання відомостей щодо державних та регіональних інтересів, інтересів суміжних територіальних громад шляхом подання запитів до виконавчих органів суміжних територіальних громад та Львівської ОДА. Формування переліку раніше розробленої містобудівної документації та документації із землеустрою, документів державного планування, затверджених Золочівською міською радою (концепцій, стратегій, проектів, програм, інших документів щодо сучасного стану та планів розвитку відповідних територій), переліку намірів суб'єктів містобудівної діяльності, інженерно-геодезичних, інженерно-геологічних, інженерно-гідрометеорологічних вишукувальних, проектно-вишукувальних, планувальних та інших робіт та досліджень на території громади.	-	28.02.2022
4	Формування та затвердження персонального складу Робочої групи з формування завдання на розроблення Комплексного плану та розміщення рішення про затвердження персонального складу на веб-сайті Золочівської міської ради.	-	до 07.02.2021
5	Визначення Робочою групою переліку основних заінтересованих сторін розвитку територіальної громади та порядку відбору учасників стратегічної сесії. Інформування мешканців територіальної громади та визначених заінтересованих сторін на веб-сайті Золочівської міської ради про дату проведення стратегічної сесії	Не менше ніж за 15 робочих днів до дати стратегічної сесії	до 21.02.2022

Оригінал даного документу зберігається в справі Золочівської міської ради. Згідно з оригіналом:

Секретар міської ради

Олег Сидорович

«14» 07 2023 року

з/п	Завдання підготовчого етапу розроблення Комплексного плану	Строк проведення (робочі дні)	Дата закінчення
	відбору її учасників.		КОШІЯ
6	Визначення Робочою групою загальних пріоритетів просторового розвитку територіальної громади, у тому числі формулювання бачення перспектив розвитку територіальної громади, складання переліку пріоритетів довгострокового розвитку та визначення основних заходів щодо сприяння залученню інвестицій, поліпшення умов життєдіяльності та господарської діяльності. Визначення робочою групою тематичних напрямів громадського обговорення. Опрацювання пропозицій фізичних та юридичних осіб щодо розроблення Комплексного плану. Розміщення на веб-сайті Золочівської міської ради інформації щодо отриманих пропозицій до Комплексного плану від фізичних та юридичних осіб із дотриманням вимог Закону України "Про захист персональних даних" та забезпеченням можливості коментування користувачами веб-сайтів. Інформування на веб-сайті Золочівської міської ради мешканців територіальної громади та визначених заінтересованих сторін у розвитку територіальної громади про час та місце проведення стратегічної сесії.	-	до 20.03.2023
7	Здійснення відбору учасників стратегічної сесії	-	до 27.03.2023
8	Проведення стратегічної сесії	1	до 30.03.2023
9	Узагальнення Робочою групою напрацьовань стратегічної сесії до них у вигляді проекту протоколу стратегічної сесії та розміщення його на веб-сайті Золочівської міської ради із забезпеченням можливості коментування користувачами веб-сайту	10	до 23.06.2023
10	Опрацювання Робочою групою коментарів до протоколу стратегічної сесії, доопрацювання і затвердження протоколу та оприлюднення його на веб-сайті Золочівської міської ради.	-	до 15.07.2023
11	Підготовка проекту завдання на розроблення комплексного плану на основі протоколу стратегічної сесії.	-	до 01.09.2023
12	Схвалення робочою групою проекту завдання на розроблення комплексного плану не менш ніж двома третинами голосів від свого затвердженого складу та затвердження замовником, публікація завдання на веб-сайті Золочівської міської ради.		до 15.09.2023
13	Визначення джерел фінансування комплексного плану.	Не регламентовано	

Оригінал даного документа зберігається у справах Золочівської міської ради. Згідно з оригіналом:

Секретар міської ради

Олег Сидорович

«14» 07 2023 року

з/п	Завдання підготовчого етапу розроблення Комплексного плану	Строк проведення (робочі дні)	Дата закінчення
		КОПІЯ	
14	Проведення тендерних закупівель щодо розроблення Комплексного плану та визначення розробника з урахуванням положень, встановлених Законом України «Про публічні закупівлі»	Не регламентовано	
15	Публікація на веб-сайті календарного плану виконання робіт з розроблення комплексного плану відповідно до укладеного договору на розроблення комплексного плану	до II кварталу 2024	



Оригінал даного документа зберігається у справах Золочівської міської ради. Згідно з оригіналом:
 Секретар міської ради
 «14» 07 2023 року

[Handwritten signature]

Олег Сидорович