



ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXIII СЕСІЯ VII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ (проект)

від 12.02.2019р. № 1723

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та продаж її у власність на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши звернення Виконавця земельних торгів ПП «Фірма «СОМГІЗ» щодо розгляду та затвердження Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0700 га, кадастровий номер: 4621810100:08:034:0035, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Львівська область, м. Золочів (в межах населеного пункту), вул. Вітрова, 28, звіт про експертну грошову оцінку та висновок про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виконані ТзОВ «Західземлепроект», рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради, керуючись статтями 12, 127, 128, 135-139 Земельного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги протокол депутатської комісії з земельних питань, екології, містобудування, архітектури та охорони історичного середовища міста від 05.02.2019р., протокол депутатської комісії з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку від 04.02.2019р., сесія міської ради -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0700 га, кадастровий номер: 4621810100:08:034:0035, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Львівська область, м. Золочів (в межах населеного пункту), вул. Вітрова, 28.

2. Продати на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 0,0700 га, категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що

розташована за адресою: Львівська область, м. Золочів (в межах населеного пункту), вул. Вітрова, 28, кадастровий номер: 4621810100:08:034:0035.

3. Затвердити стартову ціну продажу земельної ділянки, зазначеної у п.2. даного Рішення, у власність в розмірі 63 553 грн. 00 коп. (Шістдесят три тисячі п'ятсот п'ятдесят три гривні 00 коп.) без ПДВ.

4. Встановити значення кроку у розмірі 5% від стартової ціни продажу земельної ділянки, що становить 3177 грн. 65 коп.

5. Торги провести в порядку визначеному статтями 135-139 Земельного Кодексу України.

6. Місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити сесійний зал Золочівської міської ради Львівської області за адресою: Львівська область, м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22.

7. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити Виконавцю земельних торгів у межах термінів, визначених статтею 137 Земельного кодексу України з урахуванням робочого часу міської ради.

8. Уповноважити міського голову Гринькова І.М. від імені Організатора бути присутнім на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів, укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки із Переможцем за результатами земельних торгів та інші документи з питань проведення земельних торгів.

9. Зобов'язати Переможця земельних торгів:

9.1. Відповідно до п.5. ст.135 ЗКУ, п.5.ст.136 ЗКУ, на виконання п.31 ст.137 ЗКУ:

9.1.1. Відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів;

9.1.2. Відшкодувати Виконавцю витрати, пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів (аукціону) відповідно до вимог чинного законодавства України;

9.1.3. Відшкодування витрат на підготовку Лоту до проведення та на організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону здійснюється Учасником, що став Переможцем торгів на підставі окремого договору між Виконавцем та Учасником земельних торгів у формі аукціону.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на провідного спеціаліста із земельних питань Шумляка П.П.

Міський голова

І.Гриньків