



УКРАЇНА  
ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
РІШЕННЯ

19.03.2021 № 133

Про продовження договору оренди  
комунального майна без проведення аукціону

Розглянувши звернення Акціонерного товариства «Державний ощадний банк України» щодо продовження договору оренди від 05.03.2018р. № 2 нежитлового приміщення площею 47,2 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська область, м. Золочів, вул. Мазепи І., 2, без проведення аукціону, звіт про оцінку майна, виготовлений Товариством з обмеженою відповідальністю «Західна українська консалтингова компанія», рецензію № 03-01 звіту про оцінку майна, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-ІХ від 03.10.2019 р., Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, рішення сесії Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області від 22.12.2020 р. № 85 «Про врегулювання деяких питань оренди комунального майна територіальної громади Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області», рішення виконавчого комітету Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області від 16.02.2021 р. № 72 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів оренди комунального майна Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області», враховуючи те, що АТ «ОЩАДБАНК» віднесений до переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997р. № 280/97-ВР, виконавчий комітет міської ради -

**ВИРІШИВ:**

1. Продовжити без проведення аукціону терміном на два роки одинадцять місяців договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності № 2 від 05.03.2018р., згідно з яким Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» (колишня назва Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України») передано в оренду нежитлове приміщення загальною площею 47,2 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська область, м. Золочів, вул. Мазепи І., 2, на тих самих умовах, на яких був укладений договір оренди, що продовжується.

2. Затвердити звіт про оцінку майна, виготовлений Товариством з обмеженою відповідальністю «Західна українська консалтингова компанія», нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 47,2 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська область, м. Золочів, вул. Мазепи І., 2, сума ринкової вартості об'єкта оцінки станом на 30.11.2020р. становить 415 600 (Чотириста п'ятнадцять тисяч шістсот) гривень без урахування ПДВ, сума ПДВ: 83 120 (Вісімдесят три тисячі сто двадцять) гривень, ринкова вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ: 498 720,00 (Чотириста дев'яносто вісім тисяч сімсот двадцять) гривень з урахуванням ПДВ.

3. Орендну плату визначити в порядку, передбаченому чинним законодавством, але не нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується.

4. Провести процедуру продовження договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Оприлюднити вказане рішення в електронній торговій системі в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови м. Золочева Золочівського району Львівської області Рибачу Б.В., керуючого справами виконавчого комітету Ковальського М.М.

Міський голова

(підпис)

Ігор ГРИНЬКІВ