



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 05.09.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 05-09-9107-24

Замовник:

Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території для нового будівництва вітрової електростанції (ВЕС) та будівництва ПС 35/10 кВ для видачі потужності вітрової електростанції (ВЕС) ТОВ «ІНВЕСТ СОЛАР» розташованої на території Золочівської ТГ (за межами населених пунктів с. Стінка), Золочівського району, Львівської області

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

«Детальний план території для нового будівництва вітрової електростанції (ВЕС) та будівництва ПС 35/10 кВ для видачі потужності вітрової електростанції (ВЕС) ТОВ «ІНВЕСТ СОЛАР» розташованої на території Золочівської ТГ (за межами населених пунктів с. Стінка), Золочівського району, Львівської області» є містобудівною документацією місцевого рівня. Зміст ДПТ: будівництво вітрової електростанції (ВЕС) потужністю 9 МВт в складі двох вітрових електричних установок (ВЕУ) потужністю 4,5 МВт кожна з розподільчою станцією (РС) 35/10 кВ. Висота ВЕУ до 215,0 м. Розміщення ВЕС передбачається на трьох суміжних земельних ділянках: - ділянка №1 - 1,1195 га; за рахунок сільськогосподарських земель не наданих у власність чи користування; - ділянка №2 - 0,1000 га; за рахунок сільськогосподарських земель не наданих у власність чи користування; - ділянка №3 - 1,1195 га; за рахунок сільськогосподарських земель не наданих у власність чи користування. Додатково формуються ділянки земельного сервітуту на під'їдні шляхи та обслуговування ВЕС та РС. Реалізація ДПТ передбачає зміну цільового призначення зазначених земельних ділянок. Земельні ділянки №1 і №2 будуть використовуватися за цільовим призначенням 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, а земельна ділянка №2 - 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії. Цілі ДПТ: забезпечення комплексності забудови території; деталізація планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту; уточнення червоних, жовтих ліній та ліній регулювання забудови; уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами, спеціальною документацією; визначення містобудівних умов та обмежень; обґрунтування потреб у формуванні нових земельних ділянок, формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення,

відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання; визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території; створення транспортної інфраструктури, організації транспортного, охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення; використання підземного простору; обґрунтування можливості розміщення будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій. При розробленні ДПТ враховується Схема розташування земельних ділянок у планувальній структурі території Золочівської ТГ, викопіювання з Проекту районного планування. ДПТ розроблено з урахуванням пріоритетів, що визначені Державною стратегією регіонального розвитку України та відповідною регіональною стратегією розвитку, а також Енергетичною стратегією України на період до 2035 р. «Безпека, енергоефективність, конкурентоспроможність».

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Планована діяльність належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із ст.3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" № 2059-VIII від 23 травня 2017 року: - частина 3, п. 4, абзац 6 - вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Реалізація об'єктів ДПТ матиме такий вплив на: а) для довкілля: Вплив на клімат і мікроклімат: в результаті експлуатації ВЕС та РС викиди парникових газів відсутні. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Вплив на повітряне середовище: при експлуатації ВЕС та РС викиди забруднюючих речовин в атмосферу відсутні. Ймовірні наслідки впливу з боку фізичних факторів (електромагнітне випромінювання, вібраційне та акустичне забруднення). Очікується незначний вплив пов'язаний з проведенням будівельних робіт. Вплив на поверхневі та підземні води: в результаті експлуатації ВЕС та РС використання поверхневих та підземних вод не планується. На стадії будівництва використовується привозна вода. Вплив на ґрунти: на стадії будівництва запроектованих ВЕС та РС відбуватиметься не значне механічне порушення ґрунтів; під час функціонування ВЕС та РС вплив на ґрунти відсутній. Вплив на геологічне середовище не прогнозується. Поводження з відходами: при проведенні будівельно-монтажних робіт утворюватимуться типові будівельні відходи, під час експлуатації ВЕС та РС відходи відсутні. Вплив на рослинний і тваринний світ: під час експлуатації ВЕС та РС ймовірні наслідки загибелі птахів і кажанів від зіткнення з ВЕС в період міграції, відлякування диких тварин з традиційних місць їх існування внаслідок підвищених рівнів шуму. Вплив на соціальне середовище: позитивний внаслідок розвитку альтернативних джерел електропостачання. б) для територій з природоохоронним статусом: негативний вплив не передбачається. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки буде розглянуто три альтернативи: - нульова альтернатива (альтернатива 1): передбачає консервування існуючого стану планованої території; - альтернатива, що розглядається в проекті МД (альтернатива 2): розглядає функціонування ВЕС з потужністю 9 МВт та РС 30/10 кВ. - альтернатива, запропонована у звіті про СЕО (альтернатива 3): полягає в проектуванні

ВЕС з потужністю 13,5 МВт в складі трьох ВЕУ потужністю 4,5 МВт кожна та відповідною РС з виходом 10 кВ.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування відповідно до очікуваного стану природного середовища. Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування. Для підготовки звіту СЕО передбачається використати доповіді про стан довкілля; статистичну інформацію; інформація, яка включена в інші акти законодавства, які мають відношення до проекту ДПТ; дані моніторингу стану довкілля. Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища. Основні методи під час проведення стратегічної екологічної оцінки: аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації; консультації з громадськістю щодо екологічних цілей; розгляд сценарію антропогенних катастроф або руйнувань і способів ліквідації їх наслідків; отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації; проведення громадського обговорення у процесі СЕО.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення СЕО передбачається розглянути такі заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля: - ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.; - планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення та ін.; - відновлювальні заходи – технічна і біологічна рекультивация, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо; - захисні заходи передбачають на всіх етапах реалізації проекту забезпечення відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимоги екологічної безпеки; ; - охоронні заходи - передбачення системи моніторингу.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про СЕО має відповідати вимогам ч. 2 ст. 11 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» та методичним рекомендаціям із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування. Передбачається така структура та зміст звіту про СЕО: 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено; 3) характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу; 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом; 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; 7) заходи, що

передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення; 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); 11) резюме нетехнічного характеру інформації.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області (вул. Шашкевича М. 22, м. Золочів, Львівська область, тел. 03265-42-322; mail@zlmr.gov.ua). Строки подання зауважень і пропозицій - 10 днів з дня оприлюднення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації Детального плану території.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

сайт Золочівської міської ради і дошка оголошень у приміщенні Золочівської міської ради від 05.09.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області/Кушнір Роман Михайлович