



ПРОЄКТ

УКРАЇНА
ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№ _____

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області

Керуючись статтею 143 Конституції України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97, відповідно до статей 10, 12, 265-267, 269-289, 291-300 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 року № 2755-VI зі змінами і доповненнями, Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 "Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки", з метою встановлення місцевих податків і зборів на території Золочівської міської територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши:

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1.1;

- перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1.2.

1.2. Транспортний податок, визначивши його елементи згідно з додатком 2;

1.3. Плату за землю, визначивши:

- елементи плати за землю згідно з додатком 3;

- ставки земельного податку згідно з додатком 3.1;
 - перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку згідно з додатком 3.2;
 - ставки орендної плати за земельні ділянки згідно з додатком 3.3.
- 1.4. Туристичний збір, визначивши його елементи згідно з додатком 4.
- 1.5. Єдиний податок, визначивши його елементи згідно з додатком 5.
2. Всі питання, неврегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та чинного законодавства України.
3. Доручити секретарю міської ради О.Сидоровичу забезпечити направлення копії цього рішення до Головного управління державної податкової служби України у Львівській області та забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному веб - сайті міської ради та/або в засобах масової інформації.
4. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.
5. Рішення про встановлення ставок та пільг із місцевих податків і зборів, прийняті місцевими радами, що увійшли до складу Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області, вважати такими, що втрачають чинність з 1 січня 2022 року.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку (В. Будзівула).

Міський голова

Ігор Гриньків

Додаток 1

до рішення сесії Золочівської міської
ради Золочівського району
Львівської області
від _____ № _____

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 1.3 до цього рішення.

5. Ставки податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у додатку 1.2 до цього рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку здійснюється у порядку встановленому пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 1.1

до рішення сесії Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області

від _____ № _____

Ставки

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року
на території Золочівської міської територіальної громади
Золочівського району Львівської області

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	
UA46000000000026241	UA46040000000069196	UA46040070000032075	Золочівська міська територіальна громада Золочівського району Львівської області	
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м	
Код	Назва		для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2		3	6
11	Будівлі житлові		x	x
111	Будинки одноквартирні		x	x
1110	Будинки одноквартирні		x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські		x	x

	будинки (1271)		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,100	0,100
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,100	0,100
1110.3	Будинки садибного типу	0,100	0,100
1110.4	Будинки дачні та садові	0,100	0,100
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,100	0,100
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,100	0,100
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,100	0,100
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,100	0,100
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,100	0,100
113	Гуртожитки	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних	x	x

	та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000	0,000
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,000	0,000
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,000	0,000
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,000	0,000
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,000	0,000
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,000	0,000
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,100	0,100
12	Будівлі нежитлові	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	x	x
1211	Будівлі готельні	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x	x
1211.1	Готелі	0,100	0,100
1211.2	Мотелі	0,100	0,100
1211.3	Кемпінги	0,100	0,100
1211.4	Пансіонати	0,100	0,100
1211.5	Ресторани та бари	0,200	0,200
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані	x	x

	раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,100	0,100
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,100	0,100
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,100	0,100
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	1,500
122	Будівлі офісні	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,000	0,000
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	1,500
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,000	0,000
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,000	0,000
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300	0,300
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300	0,300
123	Будівлі торговельні	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок,	x	x

	криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,100	0,100
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,100	0,100
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,100	0,100
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,200	0,200
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,100	0,100
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,100	0,100
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,100	0,100
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i>	x	x

	- ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303)		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	1,000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	1,500
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000	1,000
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000	1,000
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000	1,000
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,500	1,500
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,500	1,500
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500	1,500
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500	1,500
1242	Гаражі	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей	x	x

	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)		
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0,500
1242.2	Гаражі підземні	0,500	0,500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	0,500
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500	0,500
125	Будівлі промислові та склади	x	x
1251	Будівлі промислові	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,100	0,100
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,100	0,100
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	1,500	1,500
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,100	0,100
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,800	0,800
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,100	0,100
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,100	0,100
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,100	0,100
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,100	0,100
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності	x	x

	- резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	1,500
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500	1,500
1252.3	Силоси для зерна	0,100	0,100
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,100	0,100
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,100	0,100
1252.6	Холодильники	0,100	0,100
1252.7	Складські майданчики	0,100	0,100
1252.8	Склади універсальні	0,100	0,100
1252.9	Склади та сховища інші	0,100	0,100
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,200	0,200
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,100	0,100
1261.3	Цирки	0,100	0,100
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали,	0,100	0,100

	дискотеки		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	0,100
1262	Музеї та бібліотеки	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,100	0,100
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,100	0,100
1262.3	Технічні центри	0,100	0,100
1262.4	Планетарії	0,100	0,100
1262.5	Будівлі архівів	0,100	0,100
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,100	0,100
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно- технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,000	0,000
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000	0,000

1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,000	0,000
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,000	0,000
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,000	0,000
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,000	0,000
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000	0,000
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,000	0,000
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,000	0,000
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,100	0,100
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,100	0,100
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,100	0,100
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,100	0,100
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,100	0,100
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри	0,100	0,100

	функціональної реабілітації		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,100	0,100
1265	Зали спортивні	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,100	0,100
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100	0,100
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100	0,100
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100	0,100
1265.5	Тири	0,100	0,100
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100
127	Будівлі нежитлові інші	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,100	0,100
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,200	0,200

1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,200	0,200
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,200	0,200
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,200	0,200
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,200	0,200
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,200	0,200
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,200	0,200
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,300	0,300
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	0,000	0,000
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3000	0,300
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,000	0,000
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,100	0,100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,100	0,100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,100	0,100
1274	Будівлі інші, не класифіковані	x	x

	раніше		
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,000	0,000
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,000	0,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,000	0,000
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000	0,000
	Інші об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості	0,100	0,100

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 1.2
до рішення сесії Золочівської
міської ради Золочівського
району Львівської області

від _____ р. №__

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року на території Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA46000000000026241	UA46040000000069196	UA46040070000032075	Золочівська міська територіальна громада Золочівського району Львівської області

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до ветеранів ОУН-УПА, членів сімей загиблих учасників АТО. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.	100%
2	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до інвалідів війни відповідно до статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту". Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.	100%
3	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до інвалідів I та II груп. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової	100%

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
	нерухомості на одну особу вказаних категорій.	
4	Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи". Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.	100%
5	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо), що розміщені на прибудинкових територіях житлових, садових та дачних будинків, котеджів власниками яких є фізичні особи.	100%
6	Підвали в багатоповерхових будинках, власниками яких є фізичні та/або юридичні особи. Така пільга не надається на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).	100%
7	Наземні та підземні гаражі, вкриті автомобільні стоянки, навіси для велосипедів, збудовані поза межами індивідуальної (присадибної) ділянки, власниками яких є фізичні особи. Така пільга не надається на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).	80%
8	Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100%

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 2

до рішення сесії Золочівської міської
ради Золочівського району
Львівської області
від _____ № _____

Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку

Обчислення суми податку здійснюється у порядку встановленому пунктами 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено підпунктами 267.6.4 та 267.6.9 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Елементи плати за землю

1. Земельний податок

1.1. Платники плати за землю

Платники земельного податку визначені статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2. Об'єкти оподаткування

Об'єкти оподаткування земельним податком визначені статтею 270 Податкового кодексу України.

1.3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України.

1.4. Ставки податку

Ставки земельного податку визначені у додатку 3.1 до цього рішення.

1.5. Пільги щодо сплати земельного податку

1.5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

1.5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

1.5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

1.5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

1.5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 3.2 до цього рішення.

1.6. Порядок обчислення земельного податку

Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

1.7. Податковий період

Податковий період для земельного податку визначено у статті 285 Податкового кодексу України.

1.8. Строки та порядок сплати податку

Строки та порядок сплати земельного податку визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

1.9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 286.2-286.4 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Орендна плата

2.1. Платники орендної плати

Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок.

2.2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

2.3. Розмір орендної плати

2.3.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

2.3.2. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

2.3.3. Розмір річної орендної плати встановлюється на рівні ставок орендної плати визначених у додатку 3.3 до цього рішення.

2.3.4. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

2.7. Податковий період, порядок обчислення, строк сплати, порядок зарахування до бюджету, строк та подання звітності про обчислення і сплату орендної плати

Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати, порядок її зарахування до бюджету, строк та подання звітності про обчислення і сплату орендної плати застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

Додаток 3.1
до рішення сесії Золочівської
міської ради Золочівського
району Львівської області
від _____ р. № ____

СТАВКИ

земельного податку встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року на території Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA46000000000026241	UA46040000000069196	UA46040070000032075	Золочівська міська територіальна громада Золочівського району Львівської області

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,200	0,200	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,200	0,200	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,200	0,200	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,200	0,200	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,200	0,200	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,200	0,200	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,200	0,200	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,000	0,000	5,000	0,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та	1,000	1,000	1,000	1,0020

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	соціальної допомоги				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
	Для будівництва та обслуговування будівель релігійних організацій	0,200	0,200	0,2000	0,200
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,500	1,500	1,500	1,500
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,500	1,5000	1,500	1,500
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,000	-	1,000	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	5,000	5,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,000	3,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	2,500	2,500	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми	12,000	12,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	власності)				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
	землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12,000	12,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1,000	-	1,000	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1,000	-	1,000	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1,000	-	1,000	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	-	1,000	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1,000	-	1,000	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1,000	-	1,000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1,000	-	1,000	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 3.2

до рішення сесії Золочівської
міської ради Золочівського району
Львівської області

від _____ р. № _____

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку.**

**Встановлюються та вводяться у дію з 1 січня 2022 року на території Золочівської
міської територіальної громади Золочівського району Львівської області**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA46000000000026241	UA46040000000069196	UA46040070000032075	Золочівська міська територіальна громада Золочівського району Львівської області

№ п/п	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Органи державної та виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури / для всіх кодів класифікації видів цільового призначення земель, затверджених Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 23.07.2010 року №548	100
2	Військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, Державна прикордонна служба України, органи Міністерства внутрішніх справ, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів / для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил; для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії; для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби; для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС; для розміщення та постійної діяльності СБУ; для розміщення та постійної діяльності інших,	100

	утворених відповідно до законів, військових формувань;	
3	Благодійні організації, діяльність яких не передбачає одержання прибутку / для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	100
4	Комунальні некомерційні підприємства у сфері охорони здоров'я / для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	100

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 3.3

до рішення сесії Золочівської міської
ради Золочівського району Львівської
області

від _____ року № _____

Ставки орендної плати за земельні ділянки на території Золочівської міської територіальної громади Золочівського району Львівської області (з 1 січня 2022 року) у відсотковому співвідношенні до нормативної грошової оцінки:

1. Розміщення банків та їх відділень, пунктів обміну валюти – 12%.
2. Розміщення об'єктів по торгівлі нафто та газопродуктами – 12%.
3. Розміщення авторемонтних майстерень – 12%; розміщення ресторанів, кафе, барів, підприємств громадського харчування, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи – 12%; розміщення ресторанів, кафе, барів, підприємств громадського харчування, що не здійснюють продаж товарів підакцизної групи – 8%.
4. Надання юридичних консультацій, нотаріальних послуг – 12%.
5. Офіси комерційних структур – 12%.
6. Надання стоматологічних послуг, аптеки – 12%.
7. Здійснення торгівлі товарами підакцизної групи – 12%.
8. Здійснення торгівлі продовольчими та промисловими товарами – 8%.
9. Розміщення громадських організацій, які не займаються комерційною діяльністю – 3%.
10. Розміщення відділень поштового зв'язку – 12%.
11. Провадження підприємницької діяльності у сфері надання комунально – побутових послуг – 5%.
12. Розміщення редакцій газет, друкарень державної або комунальної форми власності – 3%, розміщення редакцій газет, друкарень комерційної форми власності – 12%.
13. Розміщення державних закладів освіти – 3%.
14. Розміщення державних бюджетних організацій – 3%.
15. Підприємства міської комунальної власності – 3%.
16. Розміщення відділень «Укртелекому» – 12%.
17. Розміщення диспетчерських пунктів, столи замовлень – 8%, пункти реалізації квитків – 8%.
18. Розміщення об'єктів сфери послуг мобільного зв'язку та релейних комунікацій – 12%.
19. Орендна плата за земельні ділянки зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-

будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб – 3%.

20. Орендна плата за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами:
 - в межах населених пунктів – 3%;
 - за межами населених пунктів – 12%.
21. Розміщення об'єктів по виробництву спортивного інвентаря - 10%.
22. Орендна землі під гаражі та склади суб'єктів підприємницької діяльності – 8%.
23. Розміщення закладів виробничої сфери, будівельних організацій - 8%.
24. Обслуговування торгового центру –12%.
25. Розміщення ігрових закладів - 12%.
26. Розміщення закладів по торгівлі зброєю - 12%.
27. Розміщення земельних ділянок, наданих для розміщення, будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії, включаючи технологічну інфраструктуру таких об'єктів (виробничі приміщення, бази, розподільчі пункти (пристрої), електричні підстанції, електричні мережі) - 3%.
28. Оренда землі для ведення городництва, сінокосіння та випасання худоби фізичними особами:
 - в межах населених пунктів– 3%;
 - за межами населених пунктів – 5%.
29. Ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства – 12%.
30. Розміщення спортивних закладів - 3%.
31. Розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 12%.
32. Розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії - 12%.
33. Земельні ділянки надані для видобування корисних копалин:
 - в межах населених пунктів– 3%;
 - за межами населених пунктів – 5%.
34. Інше цільове використання земельної ділянки - 8%.

Елементи туристичного збору

1. Платники збору

Платники збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 4.1 пункту 4 цього Додатку, у розмірі 0,25 відсотка – для внутрішнього туризму та 0,5 відсотка – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 4.1 пункту 4 цього Додатку.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

4.1. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

4.2. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 4.1 пункту 4 цього Положення;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпунктом 4.1 пункту 4 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Золочівською міською радою Золочівського району Львівської області справляти збір на умовах договору, укладеного з Золочівською міською радою Золочівського району Львівської області.

Перелік таких податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті міської ради.

5. Особливості справляння збору

Особливості справляння туристичного збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Строк та порядок сплати збору

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період для туристичного збору визначено підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору визначено підпунктом 49.18.2 пункту 49.18 статті 49 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 5
до рішення сесії Золочівської міської
ради Золочівського району
Львівської області
від _____ № _____

Елементи єдиного податку

1. Платники податку

Платниками єдиного податку можуть бути платники, які відповідають вимогам статті 291 Податкового кодексу України. Платники єдиного податку поділяються на 4 групи відповідно до пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт та база оподаткування

Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-третьої груп передбачено статтею 292 Податкового кодексу України.

Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи передбачено статтею 292¹ Податкового кодексу України.

3. Ставки єдиного податку

Ставки податку для платників першої-другої груп встановлюються у наступних розмірах:

- для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, з розрахунку на календарний місяць на всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010, які дозволені для даної групи платників Податковим кодексом України;

- для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, з розрахунку на календарний місяць на всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010, які дозволені для даної групи платників Податковим кодексом України.

Ставки податку для платників 3 групи встановлені пунктом 293.3 статті 293 Податкового кодексу України.

Ставки податку для платників 4 групи встановлені пунктом 293.9 статті 293 Податкового кодексу України.

Застосування збільшених ставок єдиного податку визначено пунктами 293.4-293.7 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування, строки та порядок сплати податку

Порядок нарахування, а також строки та порядок сплати податку визначені статтею 295 Податкового кодексу України.

6. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Олег Сидорович