

ПОВІДОМЛЕННЯ

Золочівська міська рада Львівської області повідомляє, що відповідно до протоколу від 07.05.2019р. засідання постійної комісії з питань реалізації державної регуляторної політики та рішення сесії Золочівської міської ради Львівської області від 29.03.2019р. № 1752 «Про внесення змін та доповнень в план діяльності Золочівської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік», розпочато обговорення проекту регуляторного акту «Про внесення змін та доповнень в рішення сесії міської ради від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів».

Відповідно до ст. 14 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» повну версію регуляторного акту розміщено у розділі «Аналіз регуляторного впливу» на офіційній веб - сторінці Золочівської міської ради Львівської області, що за адресою: <https://zlmr.gov.ua>

Пропозиції та зауваження до проекту рішення міської ради і аналізу регуляторного впливу приймаються протягом 1 місяця від часу їх опублікування в часописі «Наша Українська Справа» та/або розміщення на своїй офіційній веб - сторінці у мережі Інтернет.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення міської ради і аналізу регуляторного впливу приймаються Золочівською міською радою Львівської області в письмовій формі: поштова адреса: 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, електронна пошта за адресою: mail@zlmr.gov.ua.

Проведення громадських слухань відбудеться 10 червня 2019 року, о 9-30 год., м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, приміщення сесійної зали міської ради.



ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ VII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ (проект)

від _____.____.2019р. № _____

Про внесення змін та доповнень
в рішення сесії міської ради
від 24.05.2018р. № 1330
«Про встановлення місцевих податків і зборів»

З метою зміцнення матеріальної та фінансової бази місцевого самоврядування, враховуючи протокол комісії з питань реалізації державної регуляторної політики від 07.05.2019р., протокол громадських слухань від _____.____.2019р., рекомендації депутатської комісії з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку від _____.____.2019р., керуючись п. 24 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, сесія міської ради –

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни та доповнення в Додаток 3 до рішення сесії Золочівської міської ради Львівської області від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів», а саме змінити ставки земельного податку за видом цільового призначення:

- код 03.10 «Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» цифру «3» замінити цифрою «1»;
- код 03.15 «Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)» цифру «12» замінити цифрою «5»;
- код 11.01 «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» цифру «3» замінити цифрою «1»;
- код 11.01 «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами землі які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)» цифру «12» замінити цифрою «1».

2. Встановити на території Золочівської міської ради Львівської області туристичний збір (Додаток 5).

3. Всі інші місцеві податки і збори, встановлені рішенням сесії Золочівської міської ради Львівської області від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів» із врахуванням змін, залишити незмінними.

4. Встановити на території Золочівської міської ради пільги із сплати земельного податку на 2020 рік, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 6.

5. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючого законодавства України.

6. Доручити секретарю міської ради Сидоровичу О.М. забезпечити направлення копії цього рішення до органів державної фіскальної служби та забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному веб - сайті міської ради та/або в засобах масової інформації.

7. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2020 року.

8. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати місцевих податків та зборів здійснюють органи державної фіскальної служби відповідно до норм Податкового кодексу України та діючого законодавства України.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку (голова комісії Куйбіда Т.Я.) та завідувача фінансово-господарського відділу – головного бухгалтера міської ради Лучанко О.Б.

Міський голова

І.Гриньків

Додаток 5
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії Золочівської міської
ради Львівської області
від _____.____.2019р. № _____

Про встановлення туристичного збору на території Золочівської міської
ради Львівської області

1. Встановити на території Золочівської міської ради Львівської області туристичний збір:

1.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Золочівської міської ради Львівської області та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1.4.1 пункту 1.4 даного рішення.

Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у м. Золочеві;

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 1.4.1 пункту 1.4 даного рішення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 1.4.1 пункту 1.4 даного рішення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

1.2 Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1.4.1 пункту 1.4 даного рішення, у розмірі 0,25 відсотка - для внутрішнього туризму та 0,5 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

1.3 Базою справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1.4.1 пункту 1.4 даного рішення.

1.4 Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

1.4.1 . Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

1.4.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з 1.6.2 пункту 1.6 даного рішення, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1.4.1 даного рішення;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 1.4.1 пункту 1.4 даного рішення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Золочівською міською радою Львівської області справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Золочівської міської ради Львівської області .

1.5. Особливості справляння збору

1.5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених даним рішенням.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

1.5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та даного рішення.

1.5.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку;

1.6. Порядок сплати збору

1.6.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі даного рішення.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

1.6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

1.6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

2. Перелік податкових агентів, які здійснюють справляння туристичного збору на території міста Золочева Львівської області:

- 1) ПП "Галичина - Золочів", 80700, Львівська область, м. Золочів, пл. Вічева, 1, код за ЄДРПОУ 37685080, в особі керівника Борисенко Олени Володимирівни.
- 2) КП Готель «Україна», 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Валова, 4, код за ЄДРПОУ 20775520, в особі директора Гавришків Ірени Петрівни.

- 3) Готель «Гостиний дім», 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Валова, в особі ФОП Шептицького Тараса Зіновійовича, ідентифікаційний код 2864610055.
- 4) Мотель «Закуток», 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Вокзальна, 28а, в особі ФОП Вітрик Романа Петровича, ідентифікаційний код 2557209893.
- 5) Готель «Золота підкова», 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Тернопільська, 7в, в особі ФОП Будзівули Миколи Володимировича, ідентифікаційний код 3098806559.
- 6) Готель «У Шептицьких» 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Кармелюка У.,12, в особі ФОП Шептицького Зеновія Стаховича, ідентифікаційний код 1909113532.
- 7) Мотель 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Яворницького Д., 23, в особі ФОП Казьміра Анатолія Петровича, ідентифікаційний код 2976308258.
- 8) Готель (ТзОВ «Явір ЛТД») 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Львівська, 50, код за ЄДРПОУ 19331366, в особі керівника Бокійчук Оксани Йосипівни.
- 9) Мотель (ТзОВ «ЗОЛОЧІВАВТОТРАНС»), 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Львівська, 54, код за ЄДРПОУ 33764362, в особі керівника Наливайка Богдана Миколайовича.
- 10) Інші юридичні або фізичні особи - підприємці, які надають послуги з тимчасового проживання (ночівлі).

Секретар міської ради

Олег Сидорович

Додаток 6
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії Золочівської міської
ради Львівської області
від _____.____.2019р. № _____

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до
пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,
із сплати земельного податку
Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46218	4621810100	м. Золочів Львівська область
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
органи державної влади, органи місцевого самоврядування та органи прокуратури / для всіх кодів класифікації видів цільового призначення земель, затверджених Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 23.07.2010р. № 548, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 01.11.2010р. за № 1011/18306			100
заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів / для всіх кодів класифікації видів цільового призначення земель, затверджених Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 23.07.2010р. № 548, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 01.11.2010р. за № 1011/18306			100
військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів / для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил; для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії; для розміщення та постійної діяльності СБУ; для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби; для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань			100
благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків/ для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій			100

Секретар міської ради

Олег Сидорович

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Золочівської міської ради «Про внесення змін та доповнень в рішення сесії міської ради від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі - Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 р. № 308, та визначає правові, організаційні засади реалізації проекту рішення Золочівської міської ради «Про внесення змін та доповнень в рішення сесії міської ради від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів», як регуляторного акту.

1. Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Регуляторний акт приймається у відповідності до Податкового кодексу України. Згідно з пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України міські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, перелік яких визначено статтею 10 зазначеного Кодексу.

Пунктом 10.3. статті 10 Податкового кодексу України визначено, що місцеві ради в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, вирішують питання щодо встановлення місцевих податків

Платниками зазначених податків є фізичні та юридичні особи.

На момент регулювання на території міської ради діє рішення сесії міської ради від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів» із врахуванням змін.

Враховуючи звернення суб'єктів господарювання КП «Золочівський ринок», ТОВ «Золочівський цегельний завод», Золочівської районної організації УТМР та інших суб'єктів господарювання, з метою виконання зобов'язань платників податків, пропонується внести зміни та доповнення в рішення сесії міської ради від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів» щодо встановлення на території міської ради економічно виправданих і обґрунтованих ставок земельного податку, туристичного збору в межах граничних розмірів ставок, визначених Податковим кодексом України.

Прийнятим рішенням визначатимуться об'єкт оподаткування, платник податку, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи туристичного збору, визначенні Податковим кодексом України.

Розв'язати зазначену проблему за допомогою ринкових механізмів неможливо.

2. Цілі нормативного регулювання

Цілями нормативного регулювання є:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;

- встановлення на території міської ради економічно виправданих і обґрунтованих місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів ставок, визначених Податковим кодексом України;
- наповнення дохідної частини місцевого бюджету.

3. Визначення альтернативних способів досягнення зазначених цілей та аргументи щодо переваги обраного способу

Прийняття Золочівською міською радою Львівської області даного рішення є єдиним шляхом досягнення встановлених цілей. Визначена проблема не може бути розв'язана жодним іншим способом та потребує врегулювання шляхом прийняття відповідного регуляторного акту.

4. Механізм, який застосовується для розв'язання проблеми, і відповідні заходи

Основним завданням запропонованого рішення є виконання норм чинного податкового законодавства та зміцнення ресурсної бази місцевого бюджету.

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення міської ради .

З метою реалізації поставленого завдання пропонується внести зміни та доповнення в рішення сесії Золочівської міської ради Львівської області від 24.05.2018р. № 1330 «Про встановлення місцевих податків і зборів» встановивши оптимальні ставки податків, визначити в рішенні платників туристичного збору - визначити об'єкт оподаткування, порядок обчислення, порядок та строки його сплати, забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акту шляхом оприлюднення.

5. Обґрунтування можливостей досягнення цілей у разі прийняття регуляторного акта

Досягнення у разі прийняття зазначеного рішення передбачених цілей є цілком реальним, оскільки виконання зазначеного рішення буде обов'язковим для всіх учасників правовідносин, які виникатимуть при сплаті місцевих податків та зборів.

Прийняття регуляторного акта забезпечить встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати місцевих податків та зборів на території Золочівської міської ради Львівської області та надходження платежів до бюджету в прогнозованих обсягах.

Запропонований проект акту розроблено у відповідності до вимог чинного законодавства.

Адміністрування місцевих податків буде проводитись на рівні податкової служби. Платники місцевих податків сплачуватимуть їх у межах встановлених на законодавчому рівні.

Прийняття зазначеного регуляторного акту дозволить забезпечити прозорий механізм управління місцевих податків та зборів.

Перешкоди щодо можливого впровадження цього регуляторного акта та виконання його вимог відсутні.

Зовнішніми чинниками, які можуть вплинути на дію регуляторного акту є зміна законодавства з питань оподаткування. У разі необхідності міська рада матиме змогу вносити зміни та доповнення до даного проекту у відповідності до діючого законодавства та з урахуванням конкретних обставин.

6. Очікувані результати прийняття регуляторного акта

Очікувані результати прийняття регуляторного акту: врегулювання правовідносин, що виникають в процесі встановлення та справляння місцевих податків і зборів на території Золочівської міської ради Львівської області, збільшення надходжень до місцевого бюджету, контрольованість процесу оподаткування на місцевому рівні.

7. Строк дії регуляторного акта

Строк дії зазначеного регуляторного акта необмежений. Даний регуляторний акт може бути переглянуто за ініціативою регуляторного органу або на підставі аналізу звіту про відстеження результативності цього регуляторного акту та при зміні законодавчої бази.

8. Показники результативності регуляторного акта

Результативність даного регуляторного акту передбачається визначати за наступними показниками:

- суми надходжень місцевих податків та зборів.

Платники податків сплачуватимуть податки у строки та у розмірах, встановлених регуляторним актом.

9. Заходи з відстеження результативності акта

Базове відстеження результативності дії цього рішення буде здійснено до набрання ним чинності.

Повторне відстеження планується провести через рік після набуття чинності регуляторного акта. За результатами буде можливо порівняти показники базового та повторного відстежень.

Періодичне відстеження планується проводити один раз на кожні наступні три роки починаючи від дня закінчення заходів щодо повторного відстеження результативності дії цього рішення.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань, вони будуть усунені шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акта становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту рішення міської ради та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення міської ради і аналізу регуляторного впливу приймаються Золочівською міською радою Львівської області в письмовій формі: поштова адреса: 80700, Львівська область,

м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, електронна пошта за адресою: mail@zlmr.gov.ua.

Проведення громадських слухань – 10 червня 2019 року, о 9-30 год., м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, приміщення сесійної зали міської ради.

Секретар міської ради

О.Сидорович