

ПОВІДОМЛЕННЯ

Золочівська міська рада Львівської області повідомляє, що відповідно до протоколу № 1 від 28.09.2018р. засідання комісії з питань реалізації державної регуляторної політики та рішення сесії Золочівської міської ради Львівської області від 23.09.2018р. № 1432 «Про внесення змін та доповнень в план діяльності Золочівської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік» розпочато обговорення проекту регуляторного акту «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева».

Відповідно до ст. 14 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» повну версію регуляторного акту розміщено у розділі «Аналіз регуляторного впливу» на офіційній веб - сторінці Золочівської міської ради Львівської області, що за адресою: zlmr.gov.ua.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення міської ради і аналізу регуляторного впливу приймаються протягом 1 місяця від часу їх опублікування в часописі «Наша Українська Справа» та/або розміщення на своїй офіційній веб - сторінці у мережі Інтернет.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення міської ради і аналізу регуляторного впливу приймаються Золочівською міською радою Львівської області в письмовій формі: поштова адреса: 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, електронна пошта за адресою: mail@zlmr.gov.ua.

Проведення громадських слухань відбудеться 06 листопада 2018 року, о 11 год., м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, приміщення сесійної зали міської ради.



ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

____ СЕСІЯ VII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

від _____.____.2018р. №

Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева

Відповідно до законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради –

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення сесії Золочівської міської ради Львівської області «Про затвердження Положення про порядок відчуження нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Золочева» від 27.10.2009р. № 1047.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради О. Сидоровича, депутатську комісію з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку (голова комісії Т. Куйбіда).

Міський голова

Гриньків І.М.

ПОЛОЖЕННЯ
про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації
комунальної власності територіальної громади м. Золочева

1. Загальні положення

1.1. Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева (далі – Положення) розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна” та визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева (далі – Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

1.2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями міської ради та цим Положенням.

2. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

2.1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється Золочівською міською радою Львівської області для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева протягом 10-ти робочих днів з дня прийняття Золочівською міською радою Львівської області рішення про приватизацію об'єкта.

2.2. Розпорядженням міського голови про утворення Комісії може бути передбачено, що відповідна Комісія утворюється для організації продажу декількох об'єктів малої приватизації, щодо яких прийняті рішення про приватизацію.

2.3. Комісія утворюється у кількості 7 осіб. До складу Комісії входять: представники Золочівської міської ради Львівської області, представник балансоутримувача, представник постійної комісії комунальної власності і комунального господарства, представник постійної комісії з питань бюджету, збору податків, економічної політики, інвестицій, підприємництва, транспорту і зв'язку.

2.4. Основні принципи діяльності Комісії:

- дотримання вимог чинного законодавства України;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

2.5. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються розпорядженням міського голови. Комісія утворюється у складі голови, заступника голови, секретаря та членів Комісії. Голова Комісії та секретар призначаються із працівників міської ради.

2.6. До основних повноважень комісії належать:

- розроблення умов продажу об'єктів малої приватизації та їх подання на затвердження міському голові;
- визначення стартової ціни;
- визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни (в разі необхідності);
- ведення протоколів засідань комісії та їх подання на затвердження міському голові.

2.7. Комісія має право:

- під час розроблення умов продажу вносити пропозиції щодо надання запитів до органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;
- вносити пропозиції щодо надання запитів фахівцям, експертам;
- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших фахівців.

3. Порядок роботи комісії

3.1. Очолює комісію та організовує її роботу голова комісії. У разі відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його обов'язки виконує заступник голови комісії.

3.2. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3.3. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.

3.4. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

3.5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

3.6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та протягом п'яти робочих днів подаються на затвердження міському голові.

3.7. Секретар комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду комісією;
- виконання доручень голови комісії;
- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

3.8. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі комісії. У разі, якщо засідання комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання комісії переноситься на інший день.

3.9. Якщо член Комісії не бере участі у засіданні, відмовляється голосувати за порядок денний засідання або підписувати протокол, міський голова може відповідним розпорядженням виключити його зі складу комісії та включити до складу комісії іншу кандидатуру. Діяльність комісії припиняється розпорядження міського голови.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Золочівської міської ради «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі - Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 р. № 308, та визначає правові, організаційні засади реалізації проекту рішення Золочівської міської ради «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева», як регуляторного акту.

1. Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Регуляторний акт приймається у відповідності до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності», з метою визначення порядку утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева, її повноваження, права та порядок роботи.

2. Цілі державного регулювання:

Проект рішення міської ради спрямований на визначення пріоритетів, завдань і комплексу заходів, спрямованих на організаційне та правове забезпечення процесу приватизації комунального майна територіальної громади міста.

3. Альтернативні способи досягнення зазначених цілей, наводяться аргументи щодо переваги обраного способу: як альтернативу даному рішенню можливо розглянути такий варіант: “Відмовитись від введення в дію запропонованого регулювання, тобто залишити без змін існуючу ситуацію”. Дана альтернатива не вирішує поставлених цілей та є грубим порушенням чинного законодавства України і тому при прийнятті проекту запропонованого рішення інтереси громади будуть враховані найбільш повно.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідні заходи:

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна” рішення Золочівської міської ради Львівської області “Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Золочева”.

5. Можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта:

Прийняття цього регуляторного акту забезпечить досягнення вищезазначеної мети. Поставлені цілі, у разі прийняття запропонованого регуляторного акту передбачено досягнути добровільним виконанням норм регуляторного акту, оскільки, згідно із нормами ст. 59 та ст. 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти міської ради, прийняті в межах наданих їй повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.

6. Очікувані результати прийняття акта:

Впровадження даного рішення дасть змогу:

- вирішити проблему нормативного забезпечення механізму проведення приватизації комунального майна;
- визначити стратегію приватизації, її пріоритети та умови на 2018 рік;
- врегулювати питання підготовки об'єктів приватизації до продажу;
- забезпечити виконання бюджетних завдань з надходження коштів від приватизації комунального майна територіальної громади м. Золочева.

7. Строк дії регуляторного акта:

Термін дії запропонованого регуляторного акта не обмежений. Прийняття нового регуляторного акта відбуватиметься у разі змін чинного законодавства, що стосується приватизації майна. За підсумками аналізу відстеження результативності дії регуляторного акта, а також у разі потреби та з урахуванням відповідних нормативних актів до нього будуть вноситися необхідні зміни.

8. Показники результативності регуляторного акта:

Визначені показники результативності регуляторного акта:

- надходження коштів від приватизації комунального майна до бюджету міста;
- ефективність подальшого використання приватизованого майна.

9. Заходи, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта:

Відстеження результативності буде проводитись на підставі аналізу надходження коштів від приватизації комунального майна до бюджету м. Золочева та кількості проданих об'єктів.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено за підсумками року, що настає після прийняття рішення.

Повторне відстеження результативності дії рішення буде здійснено протягом двох років після прийняття рішення, за результатами якого встановлюється повнота та ефективність введення в дію регуляторного акта.

Періодичні відстеження результативності будуть здійснюватися один раз на три роки протягом усього терміну дії акта, в ході яких аналізуються фактичні надходження коштів від приватизації комунального майна до міського бюджету.

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акта становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту рішення міської ради та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення міської ради і аналізу регуляторного впливу приймаються Золочівською міською радою Львівської області в письмовій формі: поштова адреса: 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, електронна пошта за адресою: mail@zlmr.gov.ua.

Проведення громадських слухань відбудеться 06 листопада 2018 року, о 11 год., м. Золочів, вул. Шашкевича М., 22, приміщення сесійної зали міської ради.

Секретар міської ради

Сидорович О.М.