

ЗАТВЕРДЖЕНО:

рішенням сесії Золочівської міської ради
Золочівського району Львівської області
від 19.12.2024 р. № 5347

_____ І. ГРИНЬКІВ
М.П.

ПРОГРАМА
реформування і розвитку житлово-комунального
господарства та благоустрою населених пунктів
Золочівської міської територіальної громади
на 2025 рік

ПОГОДЖЕНО:
Перший заступник міського голови

_____ Б. РИБАХА

ПОГОДЖЕНО
Начальник фінансового управління
Золочівської міської ради

_____ Г. МУДРА

ПОГОДЖЕНО
Голова постійної комісії з питань бюджету,
збору податків, економічної політики,
інвестицій, підприємництва, транспорту і
зв'язку

_____ В. БУДЗІВУЛА

ПОГОДЖЕНО:
Голова постійної комісії з питань
інфраструктури, комунальної власності,
комунального господарства, управління
майном громади

_____ В. САЛАМАК

Золочів

ПАСПОРТ
Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Золочівської міської територіальної громади на 2025 рік.

1. **Розробник Програми – головний розпорядник бюджетних коштів:** Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області.
2. **Відповідальний виконавець Програми:** Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області.
3. **Дата, номер документа органу виконавчої влади про затвердження Програми:** рішення сесії Золочівської міської ради від 19.12.2024 року № 5347
4. **Мета:** забезпечення реалізації державної політики, визначеної у сфері житлово-комунального господарства, здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунального господарства, задоволення потреб населення у наданні житлово-комунальних послуг належної якості, покращення стану вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів.
5. **Термін реалізації Програми:** 2025 рік
6. **Етапи виконання Програми:** 2025 рік.
7. **Загальні обсяги фінансування:** 40 731,000 тис. грн. за рахунок коштів міського бюджету, коштів інших джерел не заборонених законодавством.
8. **Очікувані результати виконання програми:**
 - підвищення якості надання житлово-комунальних послуг;
 - покращення технічного стану доріг населених пунктів громади та мостових споруд;
 - покращення якості зовнішнього освітлення населених пунктів;
 - утримання об'єктів та елементів благоустрою на території Золочівської міської територіальної громади в належному стані.

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ

1. Обґрунтування здійснення Програми

Впродовж останніх десятиліть проблеми пов'язані з функціонуванням житлово-комунального господарства, перебувають у фокусі пильної політичної уваги, проте серйозних позитивних зрушень у цій сфері досі не відбулось. Ситуація в житлово-комунальному господарстві продовжує залишатися у стані, який потребує позитивних змін у становленні ринкових засад господарювання, розвитку конкуренції та залучення інвестицій у підприємства житлово-комунального господарства.

Спроби реформування підприємств житлово-комунального господарства не призвели до значного покращення технічного стану основних фондів підприємств житлово-комунального господарства. Нестача власних і бюджетних фінансових ресурсів, відсутність дієвого механізму залучення позабюджетних коштів не сприяють вирішенню завдань технічного переоснащення житлово-комунальних підприємств та розвитку комунальної інфраструктури. Ефективна співпраця з приватними інвесторами, міжнародними фінансовими установами та донорськими організаціями ускладнена через російську агресію проти України, інвестиційний клімат в країні не можна назвати сприятливим.

Житлово-комунальне господарство – це одна з найважливіших галузей господарського комплексу кожного населеного пункту, що забезпечує його життєдіяльність. На даний час у житлово-комунальній галузі існує ряд проблем, які потребують вирішення:

- застарілий житловий фонд потребує оновлення від фундаменту до покрівлі;
- зовнішні та внутрішньобудинкові інженерні мережі зношені на 60-80% і потребують повної заміни та оновлення;
- зношеність об'єктів благоустрою, в тому числі вулично-дорожньої мережі;
- несуча здатність основ доріг населених пунктів не адаптована під багаторазові збільшення навантажень, недостатня кількість автостоянок та місць для паркування;
- недостатня кількість велосипедних доріжок в місті на найбільш навантажених вулицях та перехрестях та відсутність їх в інших населених пунктах;
- відсутність технічної документації на складні споруди (мости, тощо);
- висока ступінь зношеності водопровідних та каналізаційних мереж;
- недостатня розгалуженість та низька пропускна здатність мережі закритої зливової каналізації у складі інженерного захисту територій та відсутність локальних очисних споруд;
- щільна приватна забудова в місті, у тому числі в межах захисних смуг відкритих природних та штучних водойм, малих річок та струмків; відсутність доступу для очищення прибережних смуг через незаконну забудову та самозахват територій мешканцями приватного сектору;

- висока вартість впровадження новітніх енергозберігаючих технологій з використанням альтернативних джерел енергопостачання;
- недостатня кількість кваліфікованих кадрів в сфері житлово-комунального господарства та благоустрою;
- недостатня потужність комунальних підприємств по виконанню робіт: з ремонту вулично-дорожньої мережі; з ремонту об'єктів благоустрою та зелених насаджень; з ремонту та утримання мереж дощової каналізації;
- недостатня кількість кваліфікованих робітників робочих професій в комунальних підприємствах;
- пасивне ставлення мешканців до утримання приміщень загального користування будинків і прибудинкових територій;
- недосконалість законодавства.

2. Мета Програми

Метою Програми є здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування підприємств житлово-комунального господарства, задоволення потреб населення у наданні житлово-комунальних послуг належної якості, що відповідає вимогам державних стандартів, покращення стану вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів, забезпечення реалізації державної політики, визначеної у сфері житлово-комунального господарства.

3. Завдання Програми

Заходи Програми передбачають реалізацію таких завдань:

- підвищення якості житлово-комунальних послуг;
- удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством, розвиток конкуренції та сучасних форм самоорганізації населення у даній сфері;
- активізація діяльності діючих ОСББ, сприяння створенню нових;
- створення конкурентного середовища на ринку комунальних послуг;
- створення сприятливих умов для беззбиткової діяльності підприємств житлово-комунального господарства, накопичення інвестиційних ресурсів для технічного переоснащення та розвитку житлово-комунальної інфраструктури;
- зменшення технологічних витрат та втрат ресурсів, впровадження прогресивних технологій;
- покращення технічного стану доріг населених пунктів громади та мостових споруд;
- покращення якості зовнішнього освітлення та інших об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів;
- розвиток мережі зливової каналізації;
- виведення з експлуатації застарілого ветхого житлового фонду.

4. Очікувані результати виконання програми:

1. Виконання Програми дасть можливість:

- 1) забезпечити реалізацію державної політики щодо регіонального розвитку, насамперед у сфері житлово-комунального господарства;
- 2) забезпечити надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості відповідно до вимог національних стандартів;
- 3) удосконалити систему організації управління житлово-комунальним господарством на принципах підвищення якості послуг;
- 4) активізувати діяльність діючих ОСББ, сприяти створенню нових;
- 5) покращити технічний стан доріг населених пунктів громади та мостових споруд;
- 6) покращити якість зовнішнього освітлення населених пунктів та інших об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів;
- 7) накопичувати ресурси для технічного переоснащення підприємств житлово-комунального господарства з метою зменшення ресурсо-споживання і дотримання екологічних нормативів;
- 8) впроваджувати прогресивні технології, зменшити технологічні витрати;
- 9) забезпечити поступове виведення з експлуатації аварійних житлових будинків та відбудову аварійних об'єктів комунального господарства;

5. Джерела фінансування Програми

Фінансове забезпечення виконання Програми здійснюється у відповідності до чинного законодавства за рахунок коштів міського бюджету в межах бюджетних призначень, затверджених на її виконання на відповідний бюджетний період та за рахунок інших джерел незаборонених законодавством.

6. Відповідальний виконавець Програми

Виконання Програми покладається на Золочівську міську раду Золочівського району Львівської області, житлово-комунальні підприємства.

Контроль за виконанням Програми покладається на постійну комісію з питань інфраструктури, комунальної власності. комунального господарства, управління майном громади Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області.

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ

Додаток 2
до Програми

РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

**програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів
Золочівської міської територіальної громади на 2025 рік**

тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2025 рік	Усього витрат на виконання Програми
Усього,	40 731,000	40 731,000
У тому числі:		
міський бюджет	40 731,000	40 731,000
обласний бюджет*	—	—
державний бюджет	—	—
кошти небюджетних джерел**	—	—

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ

ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ, ЗАХОДІВ ТА ПОКАЗНИКІВ
програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів
Золочівської міської територіальної громади на 2025 рік

№ з/п	Найменування завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, одиниці виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
1.	Завдання 1: Проведення ремонтно-будівельних робіт на об'єктах житлово-комунального господарства Золочівської міської територіальної громади	Захід 1: Капітальний ремонт водопроводу від водозабору «Золочів» до вул. Січових Стрільців в м. Золочів Золочівського району Львівської області	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: протяжність відремонтованої ділянки, м. п.; ефективності: середні витрати на виконання ремонту 1 м. п, тис. грн.; якості: відсоток завершеності робіт, %.	Золочівська міська рада, МКП «Золочів-водоканал»	Міський бюджет	5 800,0	покращення технічного стану водопровідної мережі м Золочева, забезпечення жителів міста безперебійним водопостачанням
		Захід 2: Капітальний ремонт самоплинного каналізаційного колектора на вул. Львівська в м. Золочів Золочівського району Львівської області (ремонт ділянки каналізаційної мережі до КНС № 3)	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: протяжність відремонтованої ділянки, м. п.; ефективності: середні витрати на виконання ремонту 1 м. п, тис. грн.; якості: відсоток завершеності робіт, %.	Золочівська міська рада, МКП «Золочів-водоканал»	Міський бюджет	500,0	покращення технічного стану каналізаційної мережі м. Золочева, надання якісних послуг жителям міста

№ з/п	Найменування завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, одиниці виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
		Захід 3: Нове будівництво наземної сонячної електростанції на водозаборі «Підгородне» за адресою: Львівська обл., Золочівський район, с. Підгородне, вул. Ярослава Мудрого, 1а	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: потужність; кВт; ефективності: річне виробництво СЕС електроенергії, кВт-год; якості: відсоток завершеності робіт, %.	Золочівська міська рада, МКП «Золочів-водоканал»	Міський бюджет	3 500,0	економія витрат на електроенергію, підвищення експлуатаційної надійності об'єкта та забезпечення його безперебійної роботи
2.	Завдання 2: Проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт з експлуатаційного утримання вулично-дорожньої мережі населених пунктів	Захід 1: Капітальний ремонт доріг комунальної власності на території Золочівської міської територіальної громади	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: площа відремонтованої ділянки дороги, кв. м; ефективності: середні витрати на виконання ремонту одиниці площі, тис. грн.; якості: відсоток відремонтованих доріг до загальної кількості, що потребують ремонту, %	Золочівська міська рада	Міський бюджет	1 531,0	покращення технічного стану доріг населених пунктів Золочівської міської ради
		Захід 2: Поточний ремонт доріг комунальної власності на території Золочівської міської	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: площа відремонтованої ділянки дороги, кв. м;	Золочівська міська рада	Міський бюджет	3 500,0	покращення технічного стану доріг населених пунктів Золочівської

№ з/п	Найменування завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, одиниці виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
		територіальної громади	ефективності: середні витрати на виконання ремонту одиниці площі, тис. грн.; якості: відсоток відремонтованих доріг до загальної кількості, що потребують ремонту, %				міської ради
3.	Завдання 3: Зміцнення матеріально-технічної бази підприємств в сфері благоустрою, покращення якості наданих ними послуг	Захід 1: Фінансова підтримка Золочівського МВЖКП для забезпечення належної реалізації статутних завдань	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на надання фінансової підтримки комунальним підприємствам, тис. грн.; продукту: кількість комунальних підприємств, яким планується надання фінансової підтримки, одиниць, ефективності: середні витрати фінансової підтримки на одне комунальне підприємство, тис. грн.; якості: відсоток кількості підприємств яким планується надання фінансової допомоги до кількості підприємств які її потребують (звернулись за фінансовою допомогою), %.	Золочівська міська рада, Золочівське МВЖКП	Міський бюджет	25 000,0	Поліпшення фінансово-господарської діяльності підприємства з метою надання якісних, безперебійних послуг населенню, підприємствам і організаціям з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності населених пунктів громади
4.	Завдання 4: Організація благоустрою населених пунктів	Захід 1: Облаштування огорожі кладовища в с. Тростянець	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: в залежності від проведених робіт;	Золочівська міська рада, Золочівське МВЖКП	Міський бюджет	120,0	покращення стану та створення нових об'єктів та елементів

№ з/п	Найменування завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, одиниці виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
	Золочівської міської територіальної громади		ефективності: середні витрати на одиницю показника продукту, тис. грн.; якості: співвідношення виконаних відповідних робіт до потреби, %.				благоустрою населених пунктів Золочівської міської територіальної громади
		Захід 2: Облаштування огорожі кладовища в с. Ясенівці	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: в залежності від проведених робіт; ефективності: середні витрати на одиницю показника продукту, тис. грн.; якості: співвідношення виконаних відповідних робіт до потреби, %.	Золочівська міська рада, Золочівське МВЖКП	Міський бюджет	230,0	покращення стану та створення нових об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів Золочівської міської територіальної громади
4.		Захід 3: Ремонт пам'ятника «Борцям за волю України» на вул. Чорновола В. у м. Золочів	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: в залежності від проведених робіт; ефективності: середні витрати на одиницю показника продукту, тис. грн.; якості: співвідношення виконаних відповідних робіт до потреби, %.	Золочівська міська рада, Золочівське МВЖКП	Міський бюджет	30,0	покращення стану та створення нових об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів Золочівської міської територіальної громади

№ з/п	Найменування завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, одиниці виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
		Захід 4: Ремонт пам'ятника «Борцям за волю України» (Братська могила воїнів УПА) на міському кладовищі (новому) на вул. Об'їзна у м. Золочів	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: в залежності від проведених робіт; ефективності: середні витрати на одиницю показника продукту, тис. грн.; якості: співвідношення виконаних відповідних робіт до потреби, %.	Золочівська міська рада, Золочівське МВЖКП	Міський бюджет	360,0	покращення стану та створення нових об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів Золочівської міської територіальної громади
		Захід 5: Ознакування перейменованих об'єктів топонімії, туристичних та інших об'єктів в населених пунктах Золочівської міської ради	затрат: Обсяг видатків, що спрямовується на проведення робіт, тис. грн.; продукту: кількість ознакованих об'єктів; ефективності: середні витрати на одиницю показника продукту, тис. грн.; якості: співвідношення виконаних відповідних робіт до потреби, %.	Золочівська міська рада, Золочівське МВЖКП	Міський бюджет	160,0	Приведення назв у відповідність до вимог чинного законодавства України та розпорядчих документів
ВСЬОГО:						40 731,0	

Міський голова

Ігор ГРИНЬКІВ