ЗМІСТ

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров’я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

5. Рішення щодо інженерного забезпечення об'єкту (водопостачання, каналізування, теплопостачання,тощо) та вказати інформацію з обгрунтуванням щодо альтернативних варіантів, які розглядались(в разі наявності таких);

6. Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування;

7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

8. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

9. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

10. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

11. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

12. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-11 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Розділ "Охорона навколишнього природного середовища" виконується відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України "Про стратегічну екологічну оцінку". Розділ "Охорона навколишнього природного середовища", що розробляється у складі проекту містобудівної документації, **одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".**

Метою стратегічної екологічної оцінки с.Сасів є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров’я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка с.Сасів здійснюється на основі принципів законності та об’єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Схема планувальних обмежень виконана на копії проектного плану на актуалізованій картографічній основі у цифровій формі, як набір профільних геопросторових даних у місцевій системі координат, що має зв’язок із державною системою координат УСК-2000, виконаній ФОП “ Ванчура Р.Б. ” у 2021 році. Розробник генерального плану: ФОП "Гривнак Л.В."

Можливість розроблення даної містобудівної документації обумовлене наявністю кваліфікаційного сертифікату відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єкта архітектури, а саме - містобудівної документації (СЕРІЯ АА №003995 ВІД 28 ГРУДНЯ 2017 РОКУ).

Графічні документи містобудівної документації виготовлені з застосуванням програмного комплексу Digitals/ Delta XE та ДСТУ Б Б.1.1-17:2017 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації».

Документація державного планування - Генеральний план населеного пункту Сасів Золочівського району Львівської області є документацією з просторового планування **на місцевому рівні**.

Основною метою розроблення документації з просторового планування є відображення поточного стану соціального та економічного розвитку в с.Сасів Золочівського району Львіської області. Містобудівна документація включає в

себе цифровий кадастр, розвиває функціональне зонування і враховує стратегії і плани загальнонаціонального і місцевого розвитку (Генеральна схема планування території України, Схема планування території Львівської області, Схема планування Луцького району), що має значення для населеного пункту.

Будь-яке тиражування або копіювання дійсної містобудівної документації без відома ФОП "Гривнак Л.В." забороняється.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Територія села Сасів знаходиться у північно-східній частині Золочівського району Львівської області. Адміністративний центр громади – м.Золочів, розташоване за 8.7км від населеного пункту а обласний центр місто Львів - за 75.8 км від населеного пункту.

Геолого-геоморфологічна будова

На території області виділяють п'ять природних районів – гірські Карпати на півдні, до них прилягає Передкарпатська височина, Подільська височина (плато) – у центральній частині, Мале Полісся і Волинська височина – на півночі.

Через територію Львівщини проходить Головний європейський вододіл. В області беруть початок річки Дністер та Західний Буг. Усього у Львівській області нараховується 4 водних басейни: р. Західний Буг, р. Сян, р. Дністер та р. Дніпро, у які впадають понад 8950 річок загальною протяжністю 16343 км. Найбільша кількість річок (відповідно 5838 та 3213) належить до басейнів р. Дністра та р. Західного Бугу. Лісові масиви зосереджені в Карпатах, а також у західній та північній частинах Львівщини. Переважають сосна, бук, дуб, ялина, граб, менше поширені береза, вільха. Область багата на корисні копалини: кам'яне вугілля, природний газ, нафту, сірку, торф, озокерит, кухонну та калійну солі, сировину для виробництва цементу, вапняки і сланці, мергель, будівельні та вогнетривкі глини тощо. Особливим багатством Галицької землі є великі запаси лікувальних мінеральних вод, на базі яких діють курорти.

Інженерно-геологічні умови Львівської області досить цікаві. На території Львівської області перетинаються Східно-Європейська та Західно-Європейська платформа і розташовуються Карпати. На кристалічному фундаменті залягають осадові породи крейдового віку Львівської западини і Львівського палеозойського віку. Знизу вгору розташовуються: карбонатні теригенні

відклади мезозойського віку; неогеновий представлений глинами, пісками і вапняками; четвертинні відклади - водно-льодовиковими та льодовиковими глинисто-піщаними породами.

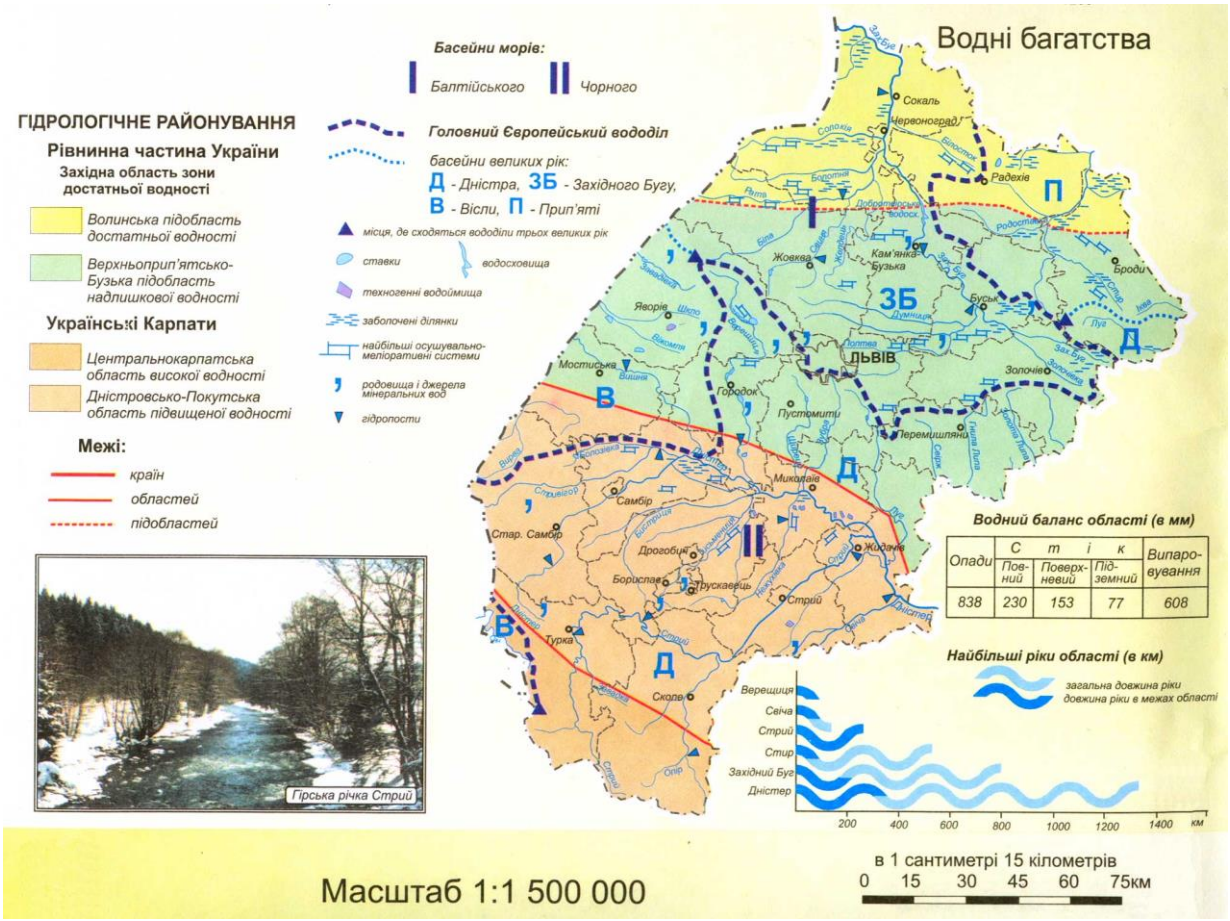
Більшу частину Львівської області займають височини, трохи південніше йде Карпатське передгір'ї, на півдні – гірська система Карпат. Приуроченість території по трьом великим геотектонічним структурам зумовило складну геологічну будову. Карпатські гори являють собою паралельні витягнуті хребти висотою 1000 – 1500м. Більшу частину опадів становлять мезозойські і кайнозойські породи. Мезозой представлений метаморфічними різнообломними опадами, вапняками і флішем. Палеогеновий представлений глинисто-піщаним флішем. У цілому потужність флішевих відкладів сягає до п'яти кілометрів. Відкладення четвертички і неогену зустрічаються в міжгірських западинах і представлені вулканогенними, глинисто-піщаними породами з прошарками великоуламкових порід (моласи). Фліш, крейдові і палеогенові товщі сильно розбиті тріщинами і розломами, дислоковані.

Гідрологічні умови

Територією Львівської області тече 8950 річок, з них 216 завдовжки понад 10 км кожна. Загальна протяжність річок — 16343 км. Найбільша кількість річок належить до басейнів р. Дністра та р. Західного Бугу, відповідно 5838 та 3213 річки.

Річки належать до басейнів двох морів: Балтійського (річки західної частини області) та Чорного (річки східної частини). Це зумовлене тим, що через Львівську область проходить Головний європейський вододіл. Основні річки басейну Балтійського моря (в межах області) — Сян і Західний Буг; основні річки басейну Чорного моря — Стир (притока Прип'яті) і Дністер.

Річки південної частини області протікають серед гір та північно-східних відногів Українських Карпат, тому є типово гірськими річками. Річки центральної та північної частини області належать до рівнинних річок.



Така кількість озер та рік дозволяє розвивати у Львівській області більшість видів відпочинку і оздоровлення, пов'язаних з використанням водних рекреаційних ресурсів.

Аналізуючи якість вод в річках, варто відмітити, що найбільшу кількість перевищень зафіксовано по таких забруднюючих речовинах: азот амонійний, залізо загальне, фосфати, БСК5, ХСК, азот нітритний. Найбільша кількість перевищень ГДК у досліджуваних пробах води зафіксована у басейнах Західного Бугу та Дністра. Це обмежує або повністю виключає їх використання для рекреаційних цілей. Обмежують рекреаційне використання деякі природні фактори озер заплавного походження. Це не надто знижує питому вагу водних рекреаційних ресурсів, навпаки, варто говорити про їх незавантаженість.

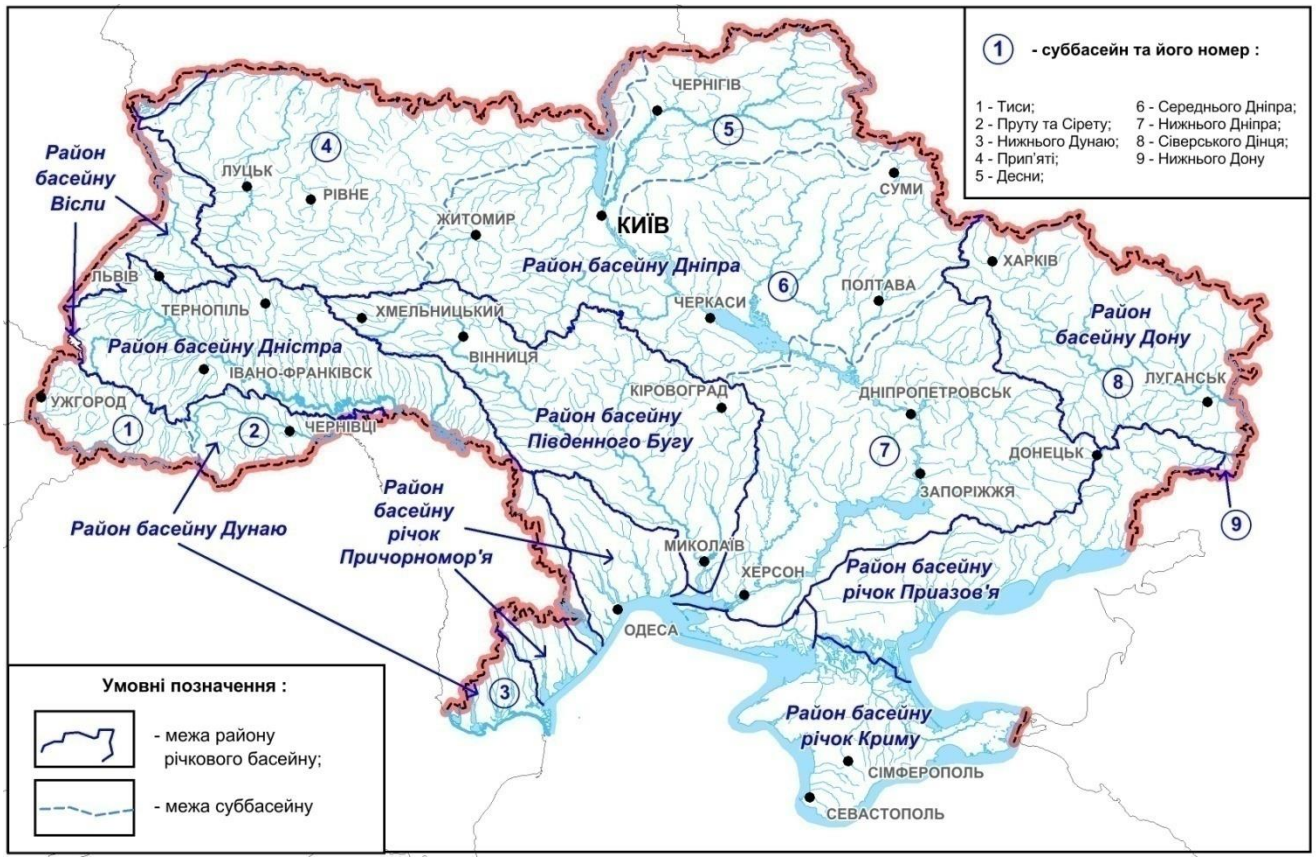
Отже, водні ресурси області мають значний нереалізований потенціал і можуть служити основою для будівництва на їх берегах будинків і баз відпочинку, пансіонатів, створення рекреаційних зон короткочасного відпочинку.

Згідно даних Державного агенства водних ресурсів Регіонального офісу водних ресурсів у Львівській області із заходу на схід від с.Сасів протікає річка Західний Буг, яка відповідно до "Класифікації річок України (стаття 79 Водного кодексу України) відноситься до категорії "середня річка".

Прибережно-захисна смуга від середніх річок становить 50м. Згідно листа Регіонального офісу водних ресурсів у Львівській області план заходів повязаних з попередженням шкідливої дії вод і ліквідацією її наслідків включаючи протипаводковий захист населених пунктів та земель, на території села Сасів не розроблявся.

Місце розташування і геоморфологічні особливості території визначили її гідрологічні умови. Відповідно схеми «Гідрологічного районування України», проектована територія розташована в районі басейну Вісли. (див мал.1)

У межах території, що проектується, стаціонарні гідрологічні спостереження не проводяться.



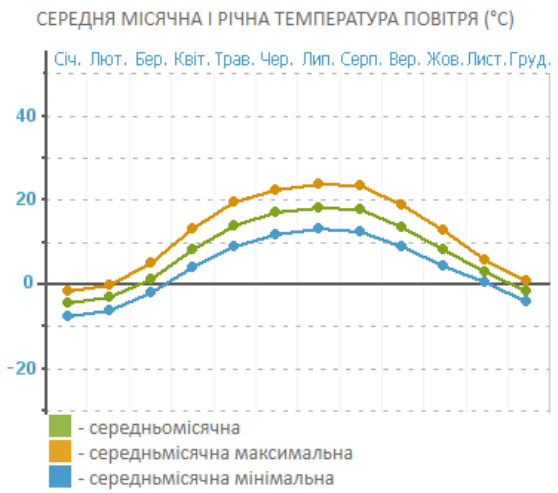
мал.1 Гідрологічне районування України

Клімат

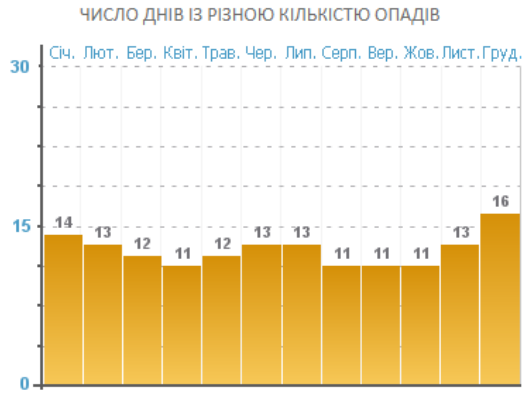
Клімат проектованої території помірно - континентальний, з м'якою зимою та теплим літом.

Характеристика кліматичних умов, основних окремих елементів метеорологічних показників, необхідних для обґрунтування й прийняття планувальних рішень наведена за даними багаторічних спостережень по метеостанції «Львів».

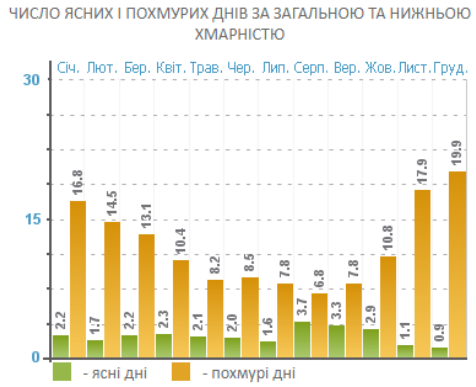
На основі комплексного аналізу кліматичних параметрів, які використовуються при плануванні та забудові населених пунктів, та згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування території України (ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 “Будівельна кліматологія”), територія віднесена до I архітектурно-будівельного кліматичного району - Північно-Західний.



мал.2 Середня місячна та річна температура повітря (°C)



мал. 3 Число днів із різною кількісю опадів



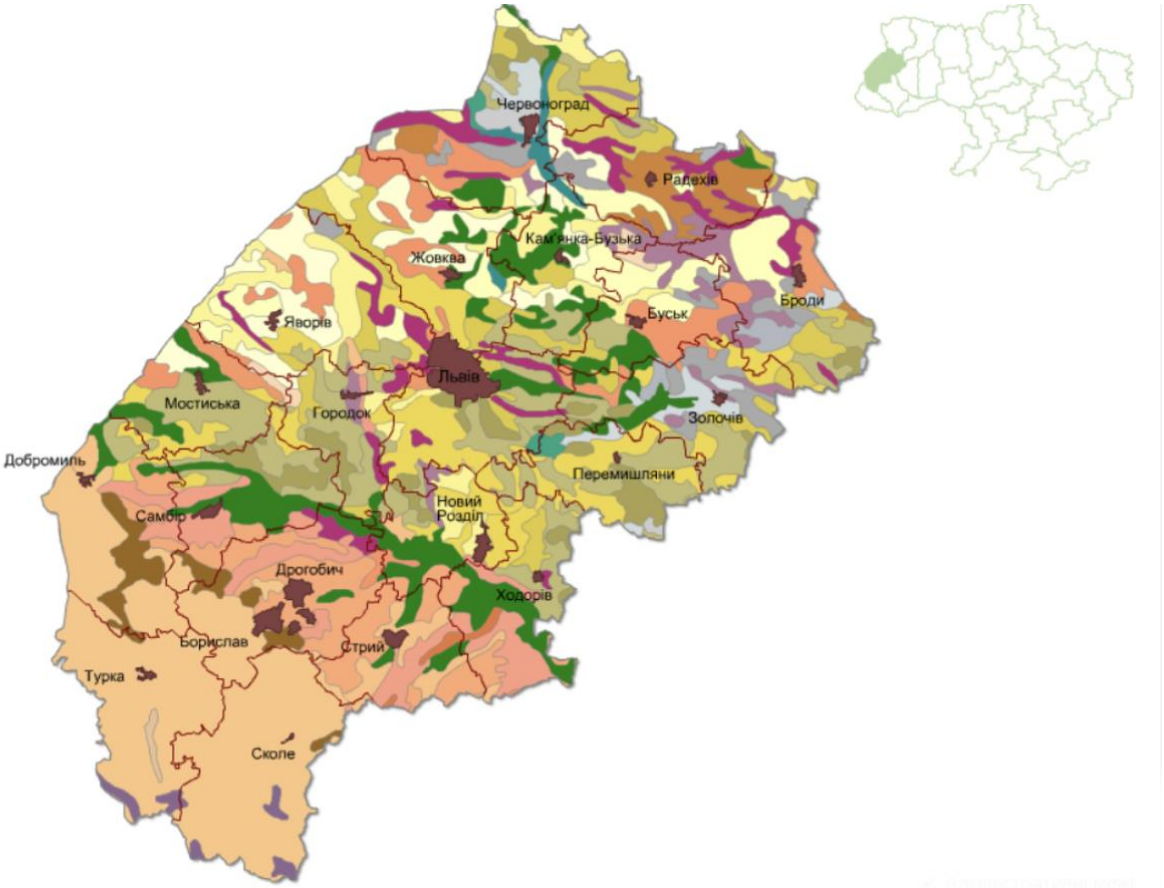
мал. 4 Число ясних і похмурих днів за загальною та нижньою хмарністю

Ґрунтовий покрив

Ґрунтовий покрив проектованої території характеризується відносною однорідністю, що зумовлено обмеженими розмірами даної території та її геоморфологічними особливостями.

Ґрунтовий покрив Золочівщини — різноманітний. Це пов’язано в основному з кліматичними умовами, рельєфом, мозаїчністю материнських порід. На півночі переважають чорноземи дерново-карбонатні та лучні ґрунти. У долині річок Західного Бугу та Золочівки ґрунти торфово-болотні. На схилах Гологорівського масиву є ділянки з Дерново- підзолистими та сірими лісовими опідзоленими ґрунтами. На рівнинних ділянках ґрунти більш родючі,ніж на схилах

Детальніше про ґрунтовий покрив населеного пункту Сасів зображено на малюнку :



мал. Грунтовий покрив Львівської області

Дерново-підзолисті ґрунти

Дерново-підзолисті ґрунти на давньоалювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах

- Дерново-прихованопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти (борові піски)
- Дерново-слабо-і середньопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти
- Дерново-середньо-і слабопідзолисті супіщані і суглинкові ґрунти

Дерново-підзолисті оглеєні ґрунти на давньоалювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та

лесовидних породах

Дерново-слабопідзолисті глейові піщані та глинисто-піщані ґрунти

Дерново-середньо- і сильнопідзолисті глейові супіщані та суглинкові ґрунти

Дерново-середньо-і сильнопідзолисті поверхнево-оглеєні переважно суглинкові ґрунти

Опідзолені ґрунти

Опідзолені ґрунти переважно на лесових породах

Ясно-сірі опідзолені ґрунти

Сірі опідзолені ґрунти

Темно-сірі опідзолені ґрунти

Чорноземи опідзолені

Опідзолені оглеєні ґрунти переважно на лесових породах

Ясно-сірі і сірі опідзолені оглеєні ґрунти

Темно-сірі опідзолені оглеєні ґрунти

Чорноземи опідзолені оглеєні

Чорноземи

Чорноземи неглибокі лісостепові на лесових породах

Чорноземи неглибокі слабогумусовані та малогумусні

Чорноземи глибокі на лесових породах

Чорноземи глибокі малогумусні

Чорноземи глибокі малогумусні вилуговані

Чорноземи переважно щебенюваті на елювії щільних карбонатних порід

Чорноземи карбонатні на елювії щільних карбонатних порід

Лучно-чорноземні ґрунти переважно на лесовидних породах

Лучно-чорноземні ґрунти

Лучні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах

Лучні та чорноземно-лучні ґрунти

Лучно-болотні, болотні. Торфовища

Лучно-болотні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах

Лучно-болотні ґрунти

Болотні та торфувато-болотні ґрунти на різних породах

Болотні та торфувато-болотні ґрунти

Торфовища

Торфовища низинні та торфово-болотні ґрунти

Дернові ґрунти

Дернові піщані та глинисто-піщані ґрунти

Дернові оглеєні ґрунти

Дернові супіщані та суглинкові ґрунти

Дернові карбонатні ґрунти переважно на елювії щільних карбонатних порід

Дернові опідзолені ґрунти та оглеєні їх види

Буроземно-підзолисті ґрунти

Буроземно-підзолисті оглеєні ґрунти

Бурі гірсько-лісові переважно щебенюваті ґрунти на елювії-делювії щільних порід

Бурі гірсько-лісові щебенюваті ґрунти

Дерново-буроземні ґрунти на різних породах

Дерново-буроземні ґрунти

Дерново-буроземні оглеєні ґрунти

Лучно-буроземні ґрунти на алювіальних та делювіальних відкладах, підстелених ріняком

Лучно-буроземні ґрунти

Гідрогеологічні умови

Згідно геоструктурних особливостей, територія відноситься до Волино-Подільсьського артезіанського басейну. Волино-Подільський артезіанський басейн – басейн артезіанських вод на півн.-заході України (Львівська, Рівненська, Тернопільська, Хмельницька, Волинська області). Охоплює структури півд.-західного краю Східно-Європейської платформи. У гідрогеологічному плані басейн характеризується сприятливими умовами формування прогнозних ресурсів підземних вод і наявністю в ньому водозбагачених прісних водоносних горизонтів, які складають потужну зону (на півночі і сході до 1 км і більше. Особливою відзнакою басейну є наявність широко розвинутої системи водоносних горизонтів, які практично не відокремлені один від одного потужними водотривами і утворюють єдиний водоносний комплекс. Зона інтенсивного водообміну в регіоні обмежується глибиною розвитку тріщинуватості порід, яка складає 100-110 м у західній та центральній частинах басейну і 300-350 м — у північно-східній частині.

Гідрогеологічне районування території України

Прогнозні ресурси підземних вод 13 млн м3 за добу. 69% запасів припадає на води верньокрейдового водоносного горизонту.

Район проектування характеризується широким розповсюдженням мало мінералізованих (до 1 г/л) прісних вод, гідрокарбонатно-кальцієвих вод тріщинного типу у відкладах крейди.

На даний час детальне гідрогеологічне вивчення з визначенням кадастрових запасів підземних питних вод по району проектування не проводились.

Інженерно-будівельна оцінка

Відповідно до схеми інженерно-геологічного районування України, с.Сасів відноситься до території підвищеної складності будівельних умов освоєння. Чинниками підвищеної складності інженерно-геологічних умов є наявність карстів та підтоплення території (мал.6).

мал. Районування за складністю інженерно-геологічних умов

Підземні води по відношенню до бетону не мають агресивності.

В сейсмічному відношенні (ДБН В.1.1 - 12/2014 ”Будівництво в сейсмічних районах України”) відповідно карти „А” для проектування та будівництва об’єктів і будівель масового громадського, промислового призначення, різних житлових об’єктів в міській та сільській місцевості територія відноситься до сейсмічної зони (5 балів). Згідно карт „В” для проектування та будівництва об’єктів і будівель підвищеного рівня відповідальності, що мають коефіцієнт надійності не менш 1,1 у відповідності з ГОСТ 27751-88, пошкодження або руйнування яких під впливом землетрусу може призвести до надзвичайних ситуацій регіонального рівня, територія відноситься до сейсмічної зони (5 балів) та „С” для особливо відповідальних об'єктів і споруд, що мають коефіцієнт надійності за відповідальністю не

менш ніж 1,2 у відповідності з ГОСТ 27751-88, пошкодження або руйнування яких під впливом землетрусу може призвести до надзвичайних ситуацій державного рівня, територія відноситься до сейсмічних зон (6 балів відповідно).

За умов складності інженерно-будівельного освоєння виділяються:

– території сприятливі для будівництва. Це ділянки зі спокійним рельєфом. Ґрунтові води залягають на глибині > 2,5м від поверхні. Ухили поверхні складають 0,5 - 8%. Літологія ґрунтів представлена пісками, супісками.

– території малосприятливі для будівництва. Представлені локальними пониженнями. Ґрунтові води залягають на глибинах < 2,5 м від поверхні. Освоєння цих ділянок потребує додаткових капітальних затрат на інженерну підготовку території;

Охорона навколишнього середовища. Еколого-містобудівне обгрунтування

Розділ "Охорона навколишнього природного середовища" розроблений відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДБН Б.2.2-12:2019 , ДБН Б. 1.1 – 15:2012, ДСН 173-96. При цьому використані дані Департаменту екології та природних ресурсів Львівської ОДА, ДНВП «Геоінформ України», Львівського Обласного управління водних ресурсів та інших обласних служб.

На основі аналізу природної та техногенно-екологічної ситуації була складена Схема планувальних обмежень (М 1:2000), яка є основою для розроблення функціонально-планувальної структури території.

Нижче наведені характеристики стану окремих складових навколишнього природного середовища, на основі аналізу яких виконано еколого-містобудівне обґрунтування перспективного розвитку території.

Повітряний басейн

За метеорологічними умовами с. Сасів відноситься до територій з помірним потенціалом забруднення атмосферного повітря та умовно сприятливими умовами розсіювання промислових викидів (районування України за потенціалом забруднення).

Стан атмосферного повітря залежить від обсягів забруднюючих речовин стаціонарних та пересувних джерел забруднення. Згідно інформації наданої Золочівською міською радою на території населеного пункту промислові підприємства, що можуть являти собою об’єкти значного негативного впливу на оточуюче природне середовище, відсутні.

Оскільки на території населеного пункту не проходить жодна магістральна автодорога, лише дороги територіального та місцевого значення, транзитний автотранспорт суттєво не забруднює навколишнє середовище.

Фактор забруднення повітря знаходиться в постійно динамічному стані і залежить від багатьох складових. Вирішення проблеми можливе шляхом покращення планувальної організації території.

Водний басейн

Згідно даних водних ресурсів Регіонального офісу водних ресурсів у Львівській області на лист Золочівської міської ради із заходу на схід через населений пункт проходить р.Західний Буг, яка відповідно до "Класифікації річок України (стаття 79 Водного кодексу України) відноситься до категорії "середня річка". Прибережно -захисна смуга від середніх річок становить 50м. Згідно листа Регіонального офісу водних ресурсів у Львівській області план заходів пов’язаних з попередженням шкідливої дії вод і ліквідацією її наслідків включаючи протипаводковий захист населених пунктів та земель, на території села Сасів не розроблявся.

За наявною інформацією Золочівської міської ради, на території населеного пункту Сасів Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області водовідведення здійснюватиметься в проектовані очисні споруди. Також на перспективу передбачено 2 артезіанських свердловини від яких здійснюватиметься водопостачання населеного пункту.

Перший пояс зон санітарної охорони джерел водопостачання (свердловин) становить 30 метрів (ДБН В.2.5-74:2013 пункт 17.1.4). У населеному пункті Сасів відсутнє централізоване водопостачання.

Відповідно до проектних рішень, господарсько-питне водопостачання передбачається здійснювати за рахунок проектованого централізованого комунального водопроводу, що має забезпечити надійний санітарний контроль за якістю, а також раціональним використанням питної води.

Стан ґрунтів

Спеціальних робіт по геохімічній зйомці ґрунтів с.Сасів не виконувалось.

Існуюча в населеному пункті Сасів система збору та утилізації специфічних відходів відсутня.

Частково утилізація побутового сміття здійснюється на присадибних ділянках шляхом компостування та спалювання, а також, відповідно до інформації Золочівської міської ради згідно угоди вивіз сміття здійснюється ТзОВ "Еко Баланс Золочів ".

Потенційним джерелом забруднення ґрунтів виступає кладовище традиційного поховання. Санітарно-захисна зона від території кладовища традиційного поховання до житлових і громадських будівель повинна бути не меншою 300 м. При цьому, мають виконуватись вимоги ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України».

На території села відсутні худобомогильники та не відбуваються захоронення трупів тварин, які загинули від сибірки,сказу, трихінельозу, емкару, сапу та інших небезпечних інфекційних хвороб тварин невстановленої етіології.

За межами населеного пункту Сасів відсутня територія складування непридатних або заборонених до використання пестицидів та агрохімікатів.

Варто зауважити, що забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод, а також атмосферного повітря через незадовільний стан покриття вулиць, недостатню кількість зелених насаджень.

Радіаційний стан

Відповідно постанови КМУ № 106 від 23.07.1991 року і № 600 від 29.01.1994 року, територія, що проектується, не входить в перелік територій, забруднених в результаті аварії на ЧАЕС. Радіоекологічний стан Львівської області є безпечним.

Радіоекологічний стан Львівської області є безпечним. На території області немає територій з радіоактивними забрудненнями внаслідок Чорнобильської катастрофи. Природний радіаційний фон знаходиться в межах 12-16 мкР/год. На території області знаходиться 44 підприємства та освітні заклади і близько 70 медичних установ, які використовують джерела іонізуючого випромінювання.

Дозиметричний паспорт населеного пункту не розроблявся. Природна радіоактивність не перевищує допустимі норми згідно БДУ – 91.

Виходу радону не зареєстровано. Система планувальних обмежень відсутня.

Згідно даних Управління екології та природних ресурсів Львівської області за серпень 2020 року перевищень радіоактивного забруднення атмосферного повітря на території Львівської області не виявлено, рівень природного фону за місяць по пунктах спостереження не перевищував гранично допустимий рівень гамма-фону та становив по м. Львів 10мкР/год.

Електромагнітний фон

Електропостачання с.Сасів здійснюється від ПС 35/10кВ енергосистеми Львівської області. Споживачі в межах населеного пункту отримують електроенергію по мережах 10 кВ, які виконані повітряними лініями від трансформаторних підстанцій ТП-10/0,4 кВ. В селі діє 8 трансформаторних підстанцій. Територією села проходить повітряна лінія електропередачі напругою 35 кВ та 10 кВ.

Згідно ДНС 239-96 для мереж ЛЕП напругою 35 кВ та 10 кВ встановлюються охоронна зона 15м та 10 м в обидва боки відповідно. Охоронна зона для трансформаторних підстанцій становить 3 м від огорожі.

Санітарно-захисна зона для ЛЕП та трансформаторних підстанцій напругою менше 220 кВ не встановлюється.

Акустичний режим

Основним джерелом шуму с.Сасів може виступати вулична мережа з низьким показником інтенсивності руху автотранспорту.

Санітарні розриви від червоних ліній вулиць до лінії регулювання житлової забудови потрібно приймати, згідно з ДБН Б.2.2-12:2019.

Проектне рішення дані обмеження враховує. Система організації руху та реконструкція вуличної мережі спрямована на вирішення транспортної проблеми.

Решта джерел шумового забруднення, такі як трансформаторні підстанції, мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі охоронної зони об`єктів.

Природоохоронні території та об’єкти

Згідно листа від Управління екології та природних ресурсів Львівської ОДА жодних природоохоронних об’єктів та територій на території населеного пункту не зафіксовано. Проте на сході від межі с.Сасів, на території Золочівської міської ради знаходиться об’єкт природно-заповідного фонду – ботанічна пам’ятка природи.

Са́сівська — ботанічна пам'ятка природи місцевого значення в Україні. Розташована в межах Бродівського району Львівської області, на схід від села Сасів.

Площа 130 га. Створена рішенням Львівського облвиконкому від 07.01.1991 року № 345 з метою збереження високопродуктивних грабово-букових лісів в трав'яному покриві яких знаходяться види, що занесені до Червоної книги України. Перебуває у віданні ДП «Золочівський лісгосп» (Сасівське лісництво, кв. 41, 42, 44, 45, 46).

Входить до складу Національного природного парку «Північне Поділля»

Відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Львівської області територія населеного пункту не входить до мережі екологічних коридорів Золочівського району Львівської області.

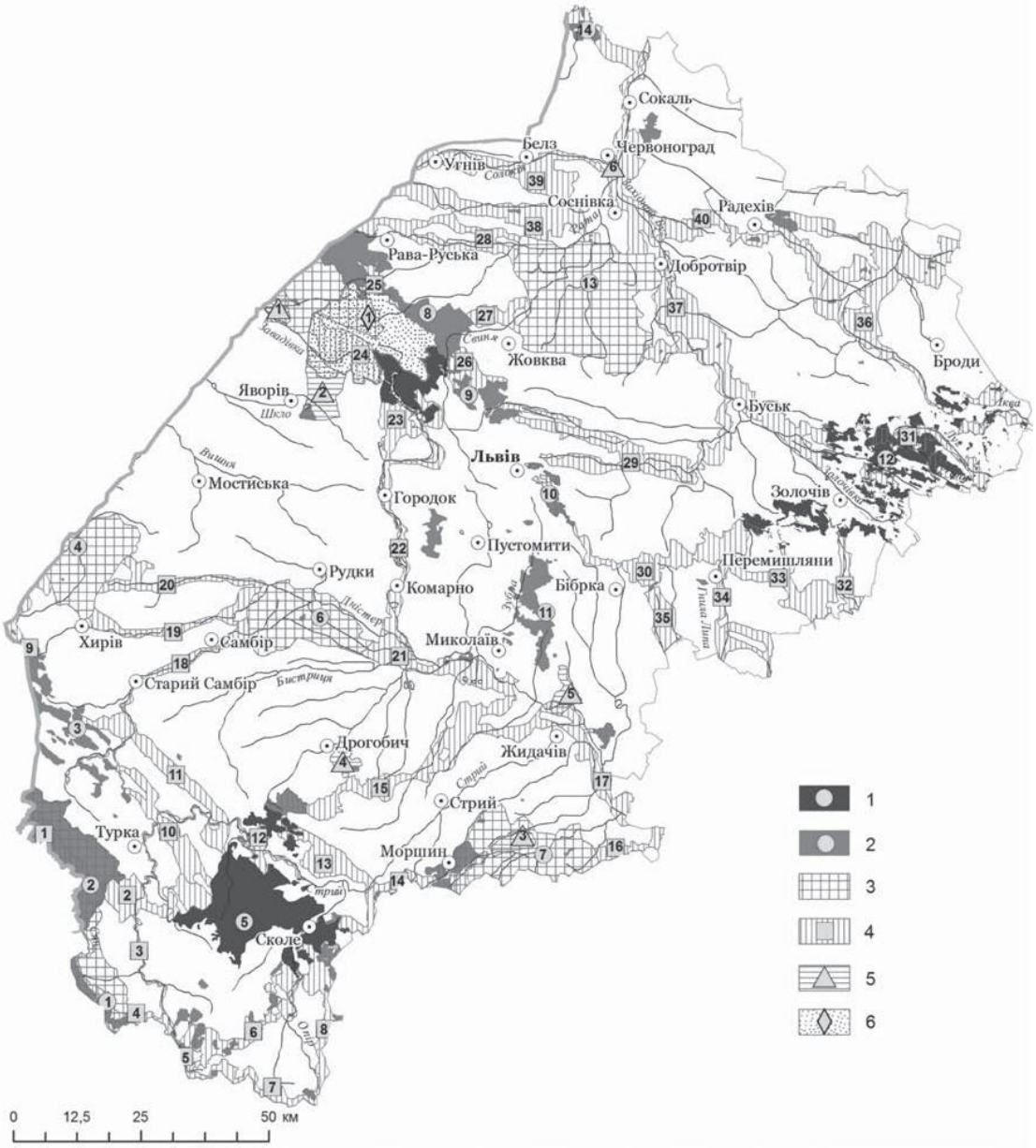


Рис. 1. Робоча схема екомережі Львівської області (О. О. Кагало та ін., 2010 з доповненнями).

Структурні елементи екомережі подано у табл. 1.

Умовні позначення: Ключові території (природні ядра): 1 — природний заповідник, національні природні парки, 2 — регіональні ландшафтні парки, заказники, пам’ятки природи, заповідні урочища; 3 — перспективні території природно-заповідного фонду; 4 — сполучні території (екокоридори); 5 — відновні території; 6 — буферні території.

Згідно даних щомісячного моніторингу Управління екології та природних ресурсів Львівської області дослідження **стану атмосферного повітря** у II кварталі 2021 року, проводилися лабораторією спостереження за забрудненням атмосферного повітря (СЗА) Львівського регіонального центру з гідрометеорології, дало такі результати: визначалося 7 забруднюючих домішок,

з них основні – пил (завислі речовини), діоксид сірки, оксид вуглецю та діоксид азоту. До специфічних домішок належать: оксид азоту, фтористий водень та формальдегід. Аналіз проб по всіх цих речовинах проводиться лабораторією СЗА.

Забруднення **поверхневих вод.** Найбільшу кількість перевищень зафіксовано по таких забруднюючих речовинах: азот амонійний, залізо загальне, фосфати, БСК5, ХСК, азот нітритний. Найбільша кількість перевищень ГДК у досліджуваних пробах води зафіксована у басейнах Західного Бугу та Дністра.

Слід зазначити, що зміна якості води у пунктах спостережень залежить від кількості і якості стічних вод підприємств, неорганізованих стоків, метеорологічних факторів, гідрологічних умов річок під час відбору проб води тощо.

Радіоактивне забруднення атмосферного повітря у II кварталі 2021 року проводилося по таких пунктах спостереження як ВАС Львів, м. Броди, АМСЦ Дрогобич, м. Кам'янка-Бузька, м. Мостиська, м. Рава-Руська, м. Славськ, Карпатська ГМО, м. Турка, м. Яворів. На всіх досліджуваних пунктах середньомісячне значення гамма-фону за поточний квартал не перевищує рівень природного фону Львівської області. Результати спостережень щодо радіаційного фону міста Львова та Львівської області надані Львівським регіональним центром з гідрометеорології.

Радіоактивне забруднення атмосферного повітря за II квартал 2021 року

Пункт спостереження	**Гама-фон, мкр/год**			
	Допустимий рівень природного фону	**Середньомісячне значення**		
		Квітень	**Травень**	**Червень**
ВАС Львів	25	11	11	11
М Броди	25	10	10	10
М Дрогобич	25	12	12	12
М Кам'янка-Бузька	25	10	10	09
М Мостиська	25	11	10	11
М Рава-Руська	25	10	10	10
М Славськ	25	12	12	13
Карпатська ГМО	25	12	12	11

М Турка	25	12	12	12
М Яворів	25	10	09	10
Середнє по області		11	11	11

…гамма-фон, мкр/год

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Спостереження за **станом грунтів** у Львівській області. Протягом ІІ кварталу 2020 року відділом інструментально – лабораторного контролю Державної екологічної інспекції у Львівській області виконано 42 відбори проб ґрунтів у місцях їх забруднення (промпідприємствами, сміттєзвалищами та ін.). В результаті проведеного аналітичного контролю грунтів в місцях накопичення відходів можна зробити висновок, що забруднювачами земельних ресурсів є в основному накопичувачі побутових відходів (сміттєзвалища) та промислові відходи.

Існують досить багато джерел, які забруднюють довкілля (видобування корисних копалин, внесення мінеральних добрив та пестицидів, звалища відходів, склади, пожежі тощо).

До забруднювачів грунтів належать мінеральні добрива і хімічні меліоранти, недоліком яких є наявність в них баластних речовин, у тому числі токсичних елементів і сполук.

Досить небезпечним є забруднення ґрунту важкими металами такими, як кадмій, свинець, хром, мідь, цинк, ртуть.

Важкі метали присутні в ґрунті як природні домішки, але причини підвищення їх концентрацій пов'язані з:

• промисловістю (кольорова і чорна металургія, енергетика, хімічна промисловість),

• сільським господарством (зрошування забрудненою водою, застосуванням гербіцидів),

• спалюванням викопного палива та відходів,

• автотранспортом.

Важкі метали є токсичними і перешкоджають активності мікрофлори ґрунту. Їх концентрація у ґрунті може зберігатися впродовж десятиліть і навіть століть.

Важливою особливістю важких металів, що присутні у ґрунтах, є інерційність змін - за умови відсутності нового забруднення зменшення концентрацій відбувається дуже повільно. Це означає, що забруднені ділянки залишатимуться такими протягом десятків років. Як правило, значна забрудненість ґрунтів спостерігається в межах промислових зон, а також звалищ побутового сміття.

Основними забруднювачами ґрунтів у місті є свинець, ртуть, мідь, цинк. Азотні та калійні добрива забруднені важкими металами меншою мірою. Особливу екологічну небезпеку становить ненормоване застосування хімічних меліорантів і відходів промисловості.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

З метою дотримання вимог санітарного, екологічного та природоохоронного законодавства при урахуванні державних, громадських і приватних інтересів під час планування, забудови та іншого використання територій, в складі даного проекту розроблені планувальні обмеження, які показані на «Схемі планувальних обмежень».

СЗЗ деяких об'єктів можуть бути не витриманими й охоплювати житлову забудову. Отже, формування СЗЗ виробництв в умовах сьогодення це надзвичайно складне питання. У відповідності з ДСН 173-96 (п. 5.14) проекти організації СЗЗ слід розробляти в комплексі з проектом будівництва (реконструкції) підприємства з першочерговою реалізацією заходів передбачених в СЗЗ, тобто проблема організації СЗЗ є складовою виробничо-технологічного процесу самих підприємств. Враховуючи те, що в умовах сформованого населеного пункту витримати вимоги по територіальних розривах СЗЗ не завжди можливо, головне завдання підприємств, що їх створюють, полягає в упровадженні новітніх технологій з подальшим погодженням скорочення даних нормативів СЗЗ до мінімально-можливих розмірів. Головним механізмом реалізації даних вимог є законодавча база по охороні довкілля через механізм приписів, штрафів, компенсаційно-соціальних виплат та закриття виробництв державними контролюючими органами.

Таблиця 4.1. Нормативні СЗЗ основних діючих виробництв та інших об’єктів

Об’єкти	Нормативна СЗЗ, (м)	Документ
Виробничі, сільськогосподарські та складські об’єкти		
- ПП "Глиняни Агро" – забійний цех(бойня)(існ., на перспективу виробництво V кл. шк.)	500/50	ДСП 173-96
- ПП "Сасів - Агро" (існ.) 1. СЗЗ - Корівник/Телятник 2.СЗЗ – Зерносховище/Сіносховище/Склад/комора	150 50	ДСП 173-96
Хлібзавод	50	ДСП 173-96
- ТЗОВ "Мисливське господарство "Надбужжя" (ОЗ від лісу)	50	ДСП 173-96
Комунікаційні об’єкти		
ЛЕП (10 кВ) кВ – охоронна зона	10	ДНС 239-96
ЛЕП (35 кВ) кВ – охоронна зона	15	ДНС 239-96
Окрема водозабірна свердловина - 1-ий пояс зони санітарної охорони (існ. і проект.)	30	ДБН В.2.5-74:2013
Окрема водозабірна свердловина - 1-ий пояс зони санітарної охорони (існ.на території господ. двору)	15	ДБН В.2.5-74:2013
Водонапірна башта	15	ДБН В.2.5-74:2013
Обєкти комунального призначення		
Кладовище традиційного поховання (існ.)	300	ДСП 173-96
Єврейське кладовище (існ.)	50	ДСП 173-96

При прийнятті проектних рішень щодо функціонального використання території також враховуються охоронні зони комунікаційних об’єктів, інженерних мереж та споруд (як існуючих, так і проектних).

5. Рішення щодо інженерного забезпечення об'єкту (водопостачання, каналізування, теплопостачання, тощо) та вказати інформацію з обгрунтуванням щодо альтернативних варіантів, які розглядались(в разі наявності таких)

Водопостачання

Воду в селі передбачається використовувати на потреби населення, промисловості, полив вулиць та зелених насаджень, а також пожежогасіння.

Норми водоспоживання на господарсько-побутові потреби приймаються з врахуванням кліматичних умов і благоустрою будинків у відповідності з ДБН Б.2.2-12:2019 на промислово – виробничі об'єкти згідно заповнених анкетних даних та розрахунків проведених емпіричним шляхом враховуючи типові технології виробництва, норми на пожежогасіння у відповідності з ДБН В.2.5-74:2013.

На розрахунковий етап містобудівною документацією передбачається влаштування централізованої системи водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби села Сасів з введенням водопроводу в кожну будівлю.

Згідно з вимогами пунктів 2.2.2, 2.2.3 ДБН А.3.1-5-2009 будівництво зовнішньої системи господарсько-питного та протипожежного водопроводу повинно бути передбачено на етапі підготовчих робіт будівництва об'єктів містобудування.

Категорія надійності системи водопостачання села – III (ДБН В.2.5-74:2013).

Об'єми води на господарсько-питне водопостачання с.Сасів прийнято згідно з ДБН Б.2.2-12:2019.

Розрахункові максимальні добові витрати води на господарсько-питні потреби села складають:

$$Q_{доб}^{max} = \frac{(q_{nm} \times N)}{1000} \times 1{,}1 \times 1{,}3$$

де q_{nm} – середньодобова норма господарсько-питного водоспоживання на одного мешканця, що враховує витрати води на потреби громадських будівель;

q_{nm} = 200,0 л/добу для жителів садибної забудови (табл. А.1 ДБН В.2.5-64:2012);

N – розрахункова кількість жителів житлової забудови;

N = 1200 жителів садибної забудови;

1,1 – коефіцієнт, що враховує 10% непередбачених витрат на потреби споживачів;

1,3 – коефіцієнт добової нерівномірності (ДБН В.2.5-74 2013).

Розрахункові максимальні витрати води на господарсько-питні потреби для існуючої кількості населення складають:

$$Q_{доб}^{max} = \frac{(q_{nm} \times N)}{1000} \times 1{,}1 \times 1{,}3 = \frac{(200 \times 671)}{1000} \times 1{,}1 \times 1{,}3 = \mathbf{192}\ м^3/доба$$

Розрахункові максимальні витрати води на господарсько-питні потреби на розрахунковий період складають:

$$Q_{доб}^{max} = \frac{(q_{пт} \times N)}{1000} \times 1{,}1 \times 1{,}3 = \frac{(200 \times 1200)}{1000} \times 1{,}1 \times 1{,}3 = \mathbf{343}\ м^3/доба$$

Згідно розрахунків витрати води на кінець розрахункового періоду будуть становити 343 $м^3/доба$

Потреби води для поливання зелених насаджень, поливання і миття удосконалених покриттів загального користування в перерахунку на одну людину, згідно з ДБН Б.2.2-12:2019, складають 45 л.

$$Q_{доб.полив.} = \frac{1200 \times 45}{1000} \times 0{,}8 = \mathbf{43{,}2} м^3/добу$$

0,8 – коефіцієнт

Поливання території, прилеглої до громадських будівель, здійснюється окремими мережами поливального водопроводу, що можуть використовувати для своїх потреб очищені дощові води. Дані питання розглядаються на наступних стадіях проектування(стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Розрахунок мереж поливального водопроводу вирішується на наступних стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Поливання присадибних ділянок, здійснюється від трубчатих колодязів, розташованих на кожній ділянці.

Водопостачання на виробничі потреби підприємств здійснюється окремими системами водопроводу з застосуванням водозберігаючих технологій або від існуючого водопроводу (дане питання вирішується на наступних стадіях проектування).

Гідравлічний розрахунок мереж і споруд водопроводу вирішується на наступних стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Водовідведення.

В даний час в с.Сасів відсутня централізована система каналізації.

Згідно з завданням на проектування, при забудові села Сасів передбачається централізована мережа каналізації з відведенням стоків до проектованих очисних споруд села.

Розрахункові витрати стічних вод від села складають **343** $м^3/добу$.

Містобудівною документацією передбачається очищення технологічних стоків від виробничих підприємств на проектованих очисних спорудах, потужність яких розрахована на очищення вод для села Сасів, що розташовані в найнижчій точці села - у північнозахідному напрямку села. Проектом передбачається проектування очисних споруд у західній стороні населенного пункту, які матимуть потужність 350 м3/доба.

Враховуючи особливості рельєфу на території села, для якого розробляється містобудівна документація, передбачено 1 басейн каналізування.

Господарсько-побутові стоки від кожного басейну каналізування самопливними мережами надходять до проектованих очисних споруд.

Для існуючої садибної забудови, централізоване каналізування якої неможливе, через відсутність місця для розташування споруд системи централізованої господарсько-побутової каналізації, передбачається встановлення локальних очисних споруд на кожній ділянці, які складаються з септиків, або установок глибокого біологічного очищення типу «BiClere», «Miroclar», «BIOTAL» та фільтруючих колодязів.

Добова кількість стоків від одного садибного житлового будинку становить – 0,7 м3.

Розміщення локальних очисних споруд на кожній ділянці, вирішується на подальшій стадії проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація») і погоджується з Головним управлінням Держсанепідслужби у Львівській області та Департаментом екології та природних ресурсів Львіської облдержадміністрації.

Система і схема каналізації

Система каналізації передбачається повна роздільна, при якій господарсько-побутові стоки будуть відводитись на очисні споруди каналізації, а дощові по мережі відкритої дощової каналізації в найближчі водойми.

По умовах рельєфу територія села розділена на 1 басейн каналізування, який обслуговуються 2-ма каналізаційними насосними станціями.

До невідкладних заходів відноситься:

1) Розроблення схеми оптимізації мережі господарсько-побутової каналізації;
2) Розроблення робочої документації на нові мережі каналізації в районах існуючої та проектованої садибної забудови.
3) Будівництво очисних споруд.

Теплопостачання.

Існуюча забудова села – садибна, на території села розташовані також об’єкти культурно-побутового призначення.

Існуючий житловий фонд села складається з 262 садибних житлових будинків.

Опалення існуючого житлового фонду здійснюється побудинково від автономних побутових теплогенераторів, що працюють на твердому паливі та на інших видах палива.

Опалення та гаряче водопостачання об’єктів культурно-побутового призначення здійснюється від місцевих котелень та теплогенераторних.

В даний час в с.Сасів житлова забудова, громадські об’єкти не забезпечені централізованим теплопостачанням.

Індивідуальна садибна забудова забезпечується теплом від індивідуальних АГВ, конвекторів на твердому паливі чи електриці.

Опалення та гаряче водопостачання 262+177=439 садибних житлових будинки передбачено поквартирно від побутових теплогенераторів, які розміщуються в кухнях або у окремих приміщеннях відповідно до ДБН та працюють на природному газі чи твердому паливі.

Опалення, вентиляція та гаряче водопостачання об’єктів культурно-побутового призначення передбачаються від автономних дахових, окремо розташованих котелень і прибудованих, вбудованих теплогенераторних з побутовими котлами, що працюють на природному газі чи твердому паливі.

Табл.5.Теплові потоки на житлові будинки

№ п/п	Найменування будівлі (споруди)	Кількість будівель	Кількість поверхів	Витрата тепла на опалення та гаряче водопостачання,МВт
1	2	3	4	5
ІСНУЮЧИЙ СТАН				
1	Індивідуальні садибні житлові будинки	262	1-2	2,85
ПРОЕКТНА ЗАБУДОВА				
2	Індивідуальні садибні житлові будинки	177	1-2	3,85
	Всього:	439		6,7

На етап 15-20 років генеральним планом передбачається в основному будівництво індивідуальної садибної забудови .

Теплопостачання проектованої забудови може бути як централізованим так і індивідуальним, що необхідно вирішити на наступних етапах проектування.

До невідкладних заходів необхідно віднести:

1) Розроблення схеми оптимізації теплотрас
2) Розроблення робочої проектної документації по реконструкції та модернізації існуючої котельні та перевод її на альтернативні види палива, які можуть бути запроектовані місцевим с/г ринком.
3) Облаштування котельні екологічним обладнанням.
4) Встановлення енергозберігаючих технологій.

Газопостачання

Село Сасів природнім газом не забезпечене.

Забезпечення газом забудови існуючої і тої що проектується, пропонується здійснювати від ГРС "Золочів", яке включатиме 3 ГРП та мережі низького та середнього тиску, які проходитимуть по території проектування.

Норми витрати природного газу на комунально-побутові потреби населення прийняті згідно з ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», на потреби опалення, вентиляції та гарячого водопостачання згідно з вимогами з ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі» з урахуванням енергозберігаючих показників питомих потужностей та тепловикористання на 1 м² житлової площі.

Облік газу слід передбачати комерційний - для здійснення фінансових розрахунків між організаціями, що збувають газ, та кожним споживачем - для контролю за ефективністю використання газу та дисципліною споживання.

Кожний споживач газу (домовласник, квартиронаймач та організація незалежно від форми власності та напрямків діяльності) повинен бути забезпечений єдиним комерційним вузлом обліку кількості газу.

Для обліку витрат газу у кожній кухні або у окремих приміщеннях (тепло генераторних) індивідуальних садибних житлових будинків передбачається встановлення побутового мембранного лічильника газу.

Побутовий мембранний лічильник газу передбачається також встановлювати разом з комбінованим будинковим регулятором тиску газу (КБРТ) в металевій шафі на зовнішніх стінах газифікованих індивідуальних садибних житлових будинків не нижче III ступеня вогнестійкості або на опорах із негорючих матеріалів на територіях споживачів для газопостачання індивідуальних садибних житлових будинків.

В котельнях та теплогенераторних громадських та виробничих споруд передбачається встановлення єдиних комерційних вузлів обліку газу.

Загальні питомі годині і річні витрати за видами газопостачання зведено до таблиці 3.21.2.

Загальні питомі годині і річні витрати за видами газопостачання зведено до таблиці.

Табл. 6 Визначення розрахункових витрат природного газу

Споживачі	Існуючий стан		Етап 15-20 р.	
	Чисельність споживачів, тис. осіб	Розрахункові витрати природнього газу Млн.м3/рік	Чисельність споживачів, тис. осіб	Розрахункові витрати природнього газу Млн.м3/рік
Потреби газу на житловий сектор:				
- на приготування їжі і підігрів води	0,671	0,1578	1.200	0,2823
- на опалення	0,671	1,1838	1.200	1,5955
Всього		1,3416		1,8778

Проектована схема газопостачання проектованого та існуючого житлового фонду наведено в кресленні «Схема інженерних мереж с.Сасів ».

Газопостачання проектованого та існуючого житлового фонду необхідно вирішити на наступних етапах проектування у відповідності з техніко-економічними обґрунтуваннями доцільності обладнання житла природнім газом, який можна замінити місцевими альтернативними видами палива:

1) Для готування їжі – електричні плити з високим коефіцієнтом корисної дії;

2) Підігрів води та опалення – електричні, твердопаливні котли, бойлери і т.д.

Електропостачання

Електропостачання села здійснюється від підстанції Золочівського РЕМ від ПАТ «Львівобленерго» потужністю 35/10 кВ. Розподіл електроенергії від електропідстанції до споживачів здійснюється через мережі 10 кВ через ТП-10/04 кВ

Споживачі в межах с. Сасів отримують електроенергію по мережах 10/06/04 кВ Золочівського енерговузла, які виконані повітряними та кабельними лініями від трансформаторних підстанцій ТП-10/04 кВ.

Існуючі повітряні електромережі 10 кВ виконані на залізобетонних опорах та знаходяться в задовільному стані.

Споживачами електроенергії с. Сасів є підприємства різних галузей народного господарства: торгівля, медичне обслуговування, комунально-побутові та інші споживачі.

Розрахунок перспективного споживання електроенергії та максимальних навантажень для потреб с.Сасів на розрахунковий строк будівництва для комунально-побутових та господарських споживачів виконується згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 за узагальненими показниками споживання електроенергії, в яких враховується громадський та житловий сектор села, підприємства комунально-побутового обслуговування, зовнішнє освітлення, системи теплопостачання, водопостачання та водовідведення (ДБН Б.2.2-12:2019).

Закладена в містобудівній документації забезпеченість населення села житловою площею на період існуючого стану та на розрахунковий строк передбачає для мешканців більший рівень комфорту ніж існуюча, що приведе до збільшення споживання електроенергії на 1 людину в рік. Зважаючи на вищезазначені фактори при розрахунку максимальних навантажень та споживання електроенергії на період існуючого стану, в містобудівній документації прийнято величину питомого електропостачання на рівні 800 кВт год/рік. на рік при річній кількості годин використання максимуму електричного навантаження 3000 годин.

Розрахунок перспективного споживання електроенергії та максимальних навантажень на період розрахункового строку виконується згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 з врахуванням досягнутого на теперішній час споживання електроенергії та приймається 950 кВт год/рік при річній кількості годин використання максимуму навантаження 4100 годин.

Розрахунок електричних навантажень об’єктів громадсько-побутового призначення виконана за питомими нормативами згідно з ДБН В.2.5.23-2010 «Проектування електрообладнання об’єктів цивільного призначення».

Результати розрахунків перспективного споживання електроенергії та максимальних навантажень приводяться в таблиці.

Табл.7 Розрахунок електричних навантажень громадсько-побутових та комунальних споживачів

№ п/п	Найменування споживачів	Загальна кількість мешканців, тис. осіб		Питома норма кВт год на 1 мешканця в рік		Річне споживання електро-енергії, Млн, кВт, год		Число годин використання максимуму навантаження, рік		Загальне навантаження тис. кВт	
		Існуючий стан	Розрах. етап	Існуючий стан	Розрах. етап	Існуючий стан	Розрах. етап	Існуючий стан	Розрах. етап	Існуючий стан	Розрах. етап
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Господарсько-побутові та комунальні потреби населення	0,671	1,200	800	950	0,54	1,14	3000	4100	0,178	0,278
	Разом					0,54	1,14			0,178	0,278

У зв’язку з очікуванням збільшення житлового фонду за рахунок передбаченого в генеральному плані нового будівництва житлових будинків, забезпечення більшої комфортності житла, в т.ч. за рахунок збільшення енергоозброєності жител, а також розширення мережі культурно-побутового та господарського обслуговування населення, збільшиться споживання електроенергії та потужності.

Враховуючи дані розрахунків та існуючу ситуацію в системі електропостачання села, містобудівною документацією пропонується:

- електропостачання існуючих споживачів села буде виконуватись по існуючих мережах 10/06/04 кВ, джерелом електропостачання залишається підстанція Золочівського РЕМ від ПАТ «Львівобленерго» потужністю 35/10 кВ;

- в процесі експлуатації необхідно виконати реконструкцію існуючих трансформаторних підстанцій 10/04 кВ та мереж 06/04 кВ;

- перспективним джерелом електропостачання села на розрахунковий період передбачається реконструкція трансформаторних підстанцій як перспективного джерела електропостачання зі збільшенням потужності трансформаторів.

- будівництво нових трансформаторних підстанцій 10/04кВ та мереж 10/04 кВ для електропостачання споживачів на розрахунковий період. Розташування, потужність та кількість трансформаторних підстанцій вирішуються при подальшому проектуванні згідно з технічними умовами енергопостачальної організації;

- існуючі ПЛ -10 кВ, що перетинають житлову забудову рекомендується прокласти в межах червоних ліній вулиць.

Протягом всього проектного періоду необхідно проводити реконструкцію та розширення електричних мереж 10/06/04 кВ, заміну зношеного та морально застарілого обладнання, впроваджувати енергозберігаюче обладнання та технології.

Підключення до електричних мереж вирішуються при подальшому проектуванні згідно з технічними умовами енергопостачальної організації.

Всі наведені у розділі параметри електричних споруд мають уточнюватись на подальших стадіях проектування.

Зв'язок, радіомовлення, телебачення.

В даний час телефонні абоненти села підключені до автоматичної телефонної станції АТС Сасів.

Абонентська телефонна мережа побудована по безшафній системі, в каналізації зв'язку на околицях села та повітряним і кабельним шляхом через територію села.

Передбачається прокласти телефонний кабель необхідної ємності в існуючій та проектній телефонній каналізації від АТС або в прохідних інженерних колекторах від РШ до будинків та споруд..

Для визначення конкретного обсягу робіт та місця підключення необхідно отримати в ВАТ «Укртелеком» чи іншого оператора зв'язку технічні умови.

Радіофікація – передбачається будівництво проводом РМПЗЭП 1х2х1,2 нової розподільної фідерної лінії від існуючого радіовузла, що розташований в Ковельському районі. Остаточне місце підключення та обсяги робіт будуть визначені при отриманні технічних умов.

Телебачення – на території садибної забудови в вандалозахисній шафі встановлюється оптичний приймач для цифрового ефірного телебачення України. Мережа телебачення села будується на радіочастотному кабелі з використанням телевізійних підсилювачів.

Підрахунок навантажень по зв'язку, радіомовленню та телебаченню прийнято на розрахунковий етап.

Розрахунок кількості будинкових телефонних апаратів і точок інтернету робився згідно норм телефонної щільності.

Розрахунок кількості телефонних апаратів народно-господарського сектору визначений по кожному об’єкту окремо.

Розрахунок кількості абонентів радіомережі робився в межах генплану села з розрахунку 0,5 вт/абонент/сім’я при прийнятих коефіцієнтах сімейності на проектований етап. – 3,0 чол.

Розрахунок споживачів телебачення прийнятий по розрахунковій потребі абонентів провідного радіомовлення.

Для задоволення потреб населення і об’єктів народного господарства в телефонному зв’язку необхідно підключити нових абонентів до існуючих АТС.

Підключення проектованих об’єктів передбачено до проектованої радіомережі.

Телебачення на розрахунковий період передбачається здійснювати по існуючому стану. Кабельне телебачення буде надавати «Укртелеком» та інші провайдери.

6. Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування

Охорона навколишнього природного середовища є важливим завданням, яке вирішується під час розробки містобудівної документації. Вона включає заходи з охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного басейну, водоймищ, водотоків і запасів підземних вод.

Комплексні заходи з охорони навколишнього середовища грунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування, а також відповідних розділів прогнозів економічного і соціального розвитку сільськогосподарських і промислових підприємств, схем генеральних планів території місцевих Рад.

Заходи щодо охорони земельних ресурсів повинні бути спрямовані на обгрунтований вибір територій і майданчиків для промислового, житлово-громадського будівництва, господарського використання. При визначенні розміру територій, які потрібні для розташування підприємств і об'єктів сільськогосподарського виробництва, належить намагатися їх економно використовувати (у відповідності з діючим законодавством).

Територію для розвитку і реконструкції існуючих поселень і будівництва нових у відповідності з законодавством України належить передбачати на

землях, що непридатні для сільськогосподарського використання. Вилучення земель сільськогосподарського призначення проводиться у відповідності з Земельним Кодексом України за порядком, який утверджено.

Розміщення забудови на зрошуваних і висушених землях, ріллі, земельних ділянках, зайнятих багаторічними плодовими насадженнями та виноградниками, а також на землях, на яких знаходяться водоохоронні, захисні та інші ліси І групи допускається, як виняток, у відповідності з земельним законодавством.

Забороняється проектування і будівництво поселень, промислових комплексів та інших народногосподарських об'єктів до отримання даних про відсутність корисних копалин в надрах під ділянкою майбутньої забудови, що надаються відповідною територіальною геологічною організацією.

Інтенсивне використання природних ресурсів, що посилюється кожного року, призвело до значного порушення природного комплексу і появи шкідливих для людини і народного господарства процесів ерозії ґрунтів, забруднення повітря, джерел водопостачання тощо.

Охорона і оздоровлення оточуючого середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких закладена система державних законодавчих актів і нормативна регламентація планування, забудови і благоустрою населених місць.

До містобудівельних заходів регулювання основних показників якості навколишнього середовища відносяться:

- функціональний розподіл території з врахуванням переважаючих напрямів вітрів;
- раціональна планіровка вулично-дорожньої мережі для захисту від шуму та загазованості території та використання існуючого рельєфу;
- вибір під забудову добре провітрювальних територій.
- заходи, що стосуються повітряного та водного басейнів;
- заходи по охоронні ґрунтів;
- заходи по захисту від шуму.

7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Основними екологічними проблемами області сьогодення залишаються:

- забруднення та нераціональне використання водних ресурсів: недостатньо ефективно працюють очисні споруди підприємств області, в основному

комунальних; високий рівень зношеності комунальних та відомчих мереж водогонів та каналізації, недосконалість системи приладового обліку споживання води; не встановлені межі водоохоронних зон та прибережних смуг більшості водотоків області; відсутність інструментального обліку забору та використання води та води, що скидається у поверхневі водойми у значній кількості водокористувачів; відсутність державного обліку артезіанських свердловин;

- забруднення атмосферного повітря пересувними джерелами забруднення у більшості міст та районних центрів області;
- необхідність технічного переозброєння діючих об’єктів, проведення наукових розробок та впровадження інноваційних технологій, результатом яких стане суттєве зниження антропогенного впливу на довкілля;
- забруднення території побутовими та виробничими відходами, а саме невідповідність більшості звалищ побутових відходів існуючим екологічним вимогам, низький ступінь утилізації ресурсоцінних відходів; накопичення відходів, у тому числі небезпечних, на території підприємств області.

Безпосередній вплив на довкілля у тому числі здоров'я населення має виробничі, комунальні підприємства, а також інженерні мережі і їх незадовільний стан. Проектом генерального плану є збільшення виробничої зони.

Таблиця 7.1. Нормативні СЗЗ основних існуючих та запланованих виробництв та інших об’єктів

Об’єкти	Нормативна СЗЗ, (м)	Документ
Виробничі, сільськогосподарські та складські об’єкти		
- ПП "Глиняни Агро" – забійний цех(бойня)(існ., на перспективу виробництво V кл. шк.)	500/50	ДСП 173-96
- ПП "Сасів - Агро" : 1. СЗЗ - Корівник/Телятник 2.СЗЗ – Зерносховище/Сіносховище/Склад/комора	150 50	ДСП 173-96
Хлібзавод	50	ДСП 173-96
- ТЗОВ "Мисливське господарство "Надбужжя" (ОЗ від лісу)	50	ДСП 173-96
Виробництво V класу шкідливості (проект)	50	ДСП 173-96
Комунікаційні об’єкти		

Об'єкти	Нормативна СЗЗ, (м)	Документ
ЛЕП (10 кВ) кВ – охоронна зона	10	ДНС 239-96
ЛЕП (35 кВ) кВ – охоронна зона	15	ДНС 239-96
Окрема водозабірна свердловина - 1-ий пояс зони санітарної охорони (проект.)	30	ДБН В.2.5-74:2013
Окрема водозабірна свердловина - 1-ий пояс зони санітарної охорони (існ.на території господ. двору)	15	ДБН В.2.5-74:2013
Водонапірна башта	15	ДБН В.2.5-74:2013
Очисні споруди (проект.)	140	ДБН В.2.5-74:2013
Очисні споруди (проект. для виробництва)	30	ДБН В.2.5-74:2013
Обєкти комунального призначення		
Кладовище традиційного поховання (існ.)-на перспективу закривати	100	ДСП 173-96
Кладовище традиційного поховання (існ.)	300	ДСП 173-96
Єврейське кладовище (існ.)	50	ДСП 173-96

8. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Аналіз природних умов і ресурсів свідчить, що с.Сасів на даному етапі має достатній природно-ресурсний потенціал для його життєдіяльності та розвитку. З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління та виконання заходів, передбачених державними, обласними та районними цільовими програмами щодо охорони та відтворення довкілля.

Щодо охорони атмосферного повітря рекомендовано виконати комплекс заходів:

- застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, що дозволить мінімалізувати шкідливий вплив на оточуюче середовище та в подальшому узгодити в установленому порядку з органами санепідконтролю розмір санітарно-захисних зон;

- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно-захисних зон (між джерелами та житловою забудовою);

- перенесення джерел шкідливого впливу в глибину виробничих майданчиків;

- створення та облаштування нових сільськогосподарських та інших об’єктів, із дотриманням санітарно-захисної зони розміром 15-50 метрів;

*для сільськогосподарських підприємств необхідно сформувати санітарно-захисні зони шляхом розробки проектів облаштування СЗЗ, в т.ч., при можливості, за рахунок повного або часткового використання внутрішнього простору виробничих територій. Контроль за виконанням цих заходів здійснюють установи санепідслужби. Можливість розміщення перспективної забудови на територіях, що входять до складу нормативних СЗЗ (згідно з ДСП 173-96) слід розглядати лише після отримання відповідного висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи про скорочення СЗЗ у визначеному чинним законодавством порядку» (п.3.5.2.(ц) ДБН Б. 1-3-97).

- розроблення проектів організації санітарно-захисних зон нових промислових територій у комплексі з проектом будівництва підприємств з першочерговою реалізацією заходів, передбачених у зоні;

Окрім того, з метою забезпечення нормативної якості повітря рекомендується:

- будівництво екологічно прийнятних та ефективних комунальних систем та об’єктів тепло- і водопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій з енергозбереження;

- коригування транспортної схеми села;

- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Щодо охорони водного басейну:

- налагодження сучасної системи дощового каналізування;

- відведення поверхневого стоку з територій населених пунктів у водойми з попереднім очищенням на пісколовках для затримання нерозчинних домішок;

- здійснення спеціального водокористування за умови наявності дозволів на спеціальне водокористування;

- дотримання підприємствами-водокористувачами встановлених у дозволах на спеціальне водокористування лімітів забору та використання води;

- для забезпечення водопостачанням житлової, громадської та промислової забудови проектом передбачається влаштування централізованої системи водопостачання з прокладанням водоводів у межах проектних червоних ліній вулиць;

- облаштування ділянок водопровідних споруд з бурінням нових свердловин;

- прокладка мереж водопостачання по території населеного пункту;

дотримання у межах зон санітарної охорони об’єктів водопостачання режимів господарської діяльності визначених Постановою КМ України №2024 від 18.12.1998р. «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»),

- будівництво централізованої системи водовідведення господарсько-побутових стічних вод;

- дотримання підприємствами-водокористувачами встановлених у дозволах на спеціальне водокористування лімітів скидання та нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин у поверхневі водні об’єкти;

- для очищення господарсько-побутових стічних вод передбачається спорудження очисних споруд повного біологічного очищення у закритих приміщеннях. Навколо очисних споруд передбачається влаштування санітарно-захисної зони, яка, при розрахунковій потужності 200,0 м^3/добу, складає - 140,0 м (ДСП 173-96, додаток 12). Остаточний вибір установок для очищення пропонується здійснити на подальших стадіях проектування.

Стосовно охорони ґрунтів:

- проведення геохімічного обстеження території населеного пункту;

- 100% охоплення сільської території планово-подвірною санітарною очисткою, реалізація програми роздільного збору побутових відходів, що дозволить зменшити на 30-50% обсяг вивозу твердих побутових відходів;

- щорічний перегляд паспортів МВВ (полігону ТПВ) за результатами спостережень, контрольних замірів тощо з подальшим узгодженням Департаментом екології та природних ресурсів Львівської ОДА;

- розробка та затвердження схеми санітарного очищення населеного пункту (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);

- затвердження місцевих програм поводження з відходами та контроль за їх виконанням (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);

- вжиття заходів для стимулювання суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність у сфері поводження з відходами (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);

- покращення дорожнього покриття вуличної мережі населеного пункту.

Щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне навантаження):

Акустичне навантаження. Основним джерелом шумового забруднення є автомобільний транспорт. Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих до вулиць територій передбачається переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг та дотримання санітарних розривів згідно ДБН Б.2.2 – 12:2019 (п. 14.5).

В межах тієї магістральної вуличної мережі (червоних ліній), де реалізувати дані вимоги неможливо, необхідно впроваджувати шумозахисні заходи для першої лінії забудови: віконні блоки, облицювальні матеріали фасадної частини будинків.

Електромагнітне забруднення:

- реконструкція існуючих трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ з заміною трансформаторів на більш потужні;

- реконструкція та розширення електричних мереж 10 кВ із дотриманням охоронної зони розміром 10 метрів (ДСП 239-96), заміна зношеного та морально застарілого обладнання, впровадження енергозберігаючого обладнання та технологій;

Ландшафтно-планувальні заходи:

Формування планувальної структури села з урахуванням особливостей ландшафту:

- покращення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах с.Сасів (парки, сквери вздовж вулиць і доріг, тощо);

- проведення інвентаризації системи зелених насаджень у відповідності до вимог п. 6.8 «Правил утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів»;
- формування локальних місць рекреаційного використання з їх благоустроєм та ландшафтною організацією (дендрологічний склад, малі архітектурні форми);
- залучення громадськості до відтворення зелених зон села;
- формування санітарно-захисних зон (озеленення, благоустрій) комунальних та промислових об’єктів на території села;
- формування єдиної системи контрольно-спостережних постів системи моніторингу навколишнього середовища (житлова зона, рекреаційна зона, промислова зона, акваторія).

9. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки були оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування Генерального плану населеного пункту, тому у документі державного планування були враховані пропозиції та зауваження Управління екології та природних ресурсів та Управління охорони здоров'я, а також органу місцевого самоврядування – Золочівської міської ради у повному обсязі.

10. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення

На території Львівської області Львівською обласною радою були затвердженні така регіональна програма:

1) Регіональна програма "Про затвердження програми охорони навколишнього середовища на 2021-2025роки ". Завдання даної програми:

1.1. Запобігання забрудненню водних ресурсів та атмосферного повітря.

1.2. Формування екологічної свідомості населення та комплексної системи поводження з відходами.

1.3. Збереження біорізноманіття та розвиток природоохоронних територій.

Ці регіональні програми включають в себе комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення.

11. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Для Львівської області потенційно можливими джерелами техногенно-екологічної транскордонної загрози можуть бути хімічні підприємства Польщі: азотний, газопереробний комбінати в м. Пулави; сірчанокислотний-суперфосфатний завод у Махуві (поблизу м. Тарнобжег); група підприємств коксохімічного виробництва у Верховній Сілезії (міста Хожув, Битом, Зарже, Кандзежин). Як прикордонний регіон Львівської області приймає на себе транскордонний перенос забруднюючих речовин і похідних від них – кислих опадів із Заходу і Сходу. Щороку, згідно зі спостереженнями, фіксується до 5-7 випадків перевищень ГДК по діоксиду азоту.

12. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-11 цієї частини, розраховане на широку аудиторію

Підсумовуючи вищезгадане, можна сказати, що основними екологічними проблемами області сьогодення залишаються:

- забруднення та нераціональне використання водних ресурсів: недостатньо ефективно працюють очисні споруди підприємств області, в основному комунальних; високий рівень зношеності комунальних та відомчих мереж водогонів та каналізації, недосконалість системи приладового обліку споживання води; не встановлені межі водоохоронних зон та прибережних смуг більшості водотоків області; відсутність інструментального обліку забору та використання води та води, що скидається у поверхневі водойми у значній кількості водокористувачів; відсутність державного обліку артезіанських свердловин;
- забруднення атмосферного повітря пересувними джерелами забруднення у більшості міст та районних центрів області;
- необхідність технічного переозброєння діючих об'єктів, проведення наукових розробок та впровадження інноваційних технологій, результатом яких стане суттєве зниження антропогенного впливу на довкілля;
- забруднення території побутовими та виробничими відходами, а саме невідповідність більшості звалищ побутових відходів існуючим екологічним вимогам, низький ступінь утилізації ресурсоцінних відходів; накопичення відходів, у тому числі небезпечних, на території підприємств області.

Відповідно до цього пріоритетними напрямками діяльності на наступний рік визначено:

1) в галузі дозвільного природокористування: видача дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферу та здійснення заходів в рамках запровадження концепції регулювання охорони атмосферного повітря; подальше вдосконалення нормування гранично допустимого скидання забруднюючих речовин в поверхневі водойми;

2) в галузі управління відходами: здійснення заходів щодо організації в області збирання ресурсоцінних компонентів побутових відходів та їх утилізації; запровадження системи роздільного збирання побутового сміття;

3) в галузі заповідної справи: забезпечення послідовного розширення та впорядкування мережі природно-заповідного фонду, винесення меж територій та об’єктів природно-заповідного фонду в натуру, розбудова регіональної екомережі області;

4) в галузі моніторингу довкілля, екологічної освіти і зв’язків з громадськістю: інформування широкого загалу населення про стан довкілля, формування екологічної культури та свідомості громадян з метою відновлення.